



OBEC CHĽABA

Obecný úrad, č. 197, 943 66 Chľaba

Tel.: 00421 36 7573162, e-mail: chlaba@chlaba.sk, web: www.chlaba.sk

Číslo: 159/2025-3

V Chľabe, dňa 31. októbra 2025

Zverejnenie zámeru zámeny majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Chľaba so sídlom 943 66 Chľaba 197 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chľaba č. 17/186/2025-OZ, zo dňa 26. augusta 2025 zverejňuje

zámer zámeny svojho majetku, a to

- pozemok parc. č. 2325/2, druh pozemku - orná pôda, o výmere 29 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1,
- pozemok parc. č. 2325/3, druh pozemku - orná, o výmere 32 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1719, vlastnícky podiel 762/1504,
- pozemok parc. č. 2325/4, druh pozemku - orná pôda, o výmere 80 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1720, vlastnícky podiel 349727/470000.

za pozemok vo vlastníctve: Enikő Trhančík Šallai, trvalým pobytom 841 05 Bratislava, Beniakova 30

- pozemok parc. č. 2325/1, druh pozemku - orná pôda, o výmere 281 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 2636, vlastnícky podiel 1/4,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané

v súlade s § 17 ods. 1 písm. w) Zásad hospodárenia s majetkom obce Chľaba, zdôvodnený ako: zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva majetku obce.

Stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, nakoľko hodnota majetku obce neprevyšuje 3.000,00 EUR. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená vo výške 1.571,09 EUR na základe verejne dostupnej ponuky na zmenu obdobnej veci.

Za podmienok:

- prevod nehnuteľnosti na základe dohody sa realizuje bez finančného vyrovnaní,
- náklady spojené s vyhotovením zámennej zmluvy znáša obec,
- náklady spojené s katastrálnym konaním znáša obec.

V.I.
Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba