



OBEC CHĽABA

Obecný úrad, č. 197, 943 66 Chľaba

Tel.: 00421 36 7573162, e-mail: chlaba@chlaba.sk, web: www.chlaba.sk

Číslo: 22/2023-3

V Chľabe, dňa 1. júna 2023

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Chľaba so sídlom 943 66 Chľaba 197 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chľaba č. 4/47/2023-OZ, zo dňa 25. apríla 2023 zverejňuje

zámer odpredaja svojho majetku, a to

- novovytvoreného pozemku parc. č. 54/41, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 10 m², oddeleného geometrickým plánom č. 244/2022, vyhotoviteľ'a AAAGEODET, s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky, od pozemku parc. č. 54/19, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3362 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1,
- novovytvoreného pozemku parc. č. 54/42, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 65 m², oddeleného geometrickým plánom č. 244/2022, vyhotoviteľ'a AAAGEODET, s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky, od pozemku parc. č. 54/19, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, o výmere 3362 m² a pozemku parc. č. 54/2, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 3532 m², parcely registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaných na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: Evy Gyuricsekovej, trvalým pobytom 943 65 Chľaba 237

za kúpnu cenu vo výške 3,00 EUR/m², t.j. spolu 225,00 EUR,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že

ide o pozemky nízkej výmery, už dlhé roky užívané a udržiavané žiadateľ'om. Parcely sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti rodinného domu súp. č. 237 vo vlastníctve nadobúdateľa.

Za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním,
- so zriadením vecného bremena o obmedzení práv spojených s vlastníctvom nehnuteľnosti - práva vstupu na pozemok parc. č. 54/42 v prospech oprávneného z vecného bremena - vlastníka nehnuteľnosti parc. č. 54/20.

V.I.
Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba