

KÚPNA ZMLUVA

29.10.2019 v Chľabe

Zmluvné strany sa dňa 29.10.2019 dohodli na tomto znení kúpnej zmluvy uzavretej podľa ustanovení § 628 a nasl. zákona č.: 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov - Občianskeho zákonníka (ďalej len „OZ“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.

Predávajúci:

Názov:	Obec Chľaba
Sídlo:	č. 197, 943 66 Chľaba
IČO:	00 308 927
Zastúpená starostom obce:	Ing. Gregor Izrael, PhD.

(v ďalšom iba ako „Predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

Kupujúci manželia:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko:	František Čelétka, rod. Čelétka
Bydlisko:	č. 13, 943 65 Chľaba
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátne občianstvo:	SR

a

Meno, priezvisko, rodné priezvisko:	Barbora Čelátková, rod. Pátriková
Bydlisko:	č. 13, 943 65 Chľaba
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátne občianstvo:	SR

(v ďalšom iba ako „Kupujúci manželia“ v príslušnom gramatickom tvare)

KÚPNA ZMLUVA

29.10.2019 v Chľabe

Článok II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej v kat. území Chľaba na:

List vlastníctva (LV) č.:	Parcela registra „C-KN“ č.:	Výmera v m ²	Druh pozemku	Výmera vlastníckeho podielu v m ²
1	1064/2	1759	Orná pôda	1759

Podľa B1 LV v podiele 1/1

Článok III.

Predávajúci Nehnuteľnosti presne identifikované v **čl. II.** tejto Zmluvy **predáva Kupujúcim manželom** pričom Kupujúci manželia nadobúdajú nehnuteľnosť **do svojho bezpodielového vlastníctva manželov** a to za dohodnutú kúpnu cenu.

Predávajúci touto Kúpnu zmluvou predáva Nehnuteľnosť uvedený v článku II. tejto Zmluvy Kupujúcim manželom za kúpnu cenu dohodnutú vo výške **100,- EUR** (slovom **sto euro**), pričom túto kúpnu cenu zaplatia Kupujúci manželia Predávajúcemu v hotovosti, v deň podpisu tejto Zmluvy.

Článok IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k Nehnuteľnosti nadobudne Kupujúcim manželom vkladom do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. – Katastrálny zákon v znení neskorších zmien a doplnkov na Okresnom úrade Nové Zámky, Odbor katastrálny.

Podpísaním tejto zmluvy sú účastníci svojimi prejavmi viazaní až do rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, Odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva ku **kupovaným nehnuteľnostiam** do katastra nehnuteľností.

Článok V.

Účastníci sa dohodli, že poplatky spojené s vyhotovením tejto zmluvy, vrátane **správneho poplatku** za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí **Kupujúci manželia**.

Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho **zákoníka** a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Zmesty a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.

