



# OBEC CHĽABA

č. 197, 943 66 Chľaba

---

podľa rozpisu

Váš list číslo/zo dňa  
- / 17.07.2020

Naše číslo  
199/2020-1

Vybavuje/kontakt  
Ing. László Fekete  
+421 (0) 905 287 653

Chľaba  
23.07.2020

**Vec:**

**Oznámenie o začatí konania a o zlúčení územného a stavebného konania verejnou vyhláškou**

Stavebníci Tibor Diósi a Iveta Diósiová, obidvaja trvale bytom č. 630, 943 66 Chľaba, dňa 17.07.2020 podali na Obec Chľaba žiadosť o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

Názov stavby: **Garáž - zmena stavby pred dokončením**

Miesto stavby: pozemok označený ako parcely reg. "C" parc. č. 1827/62, vedeného na liste vlastníctva č. 22374, katastrálne územie Chľaba, v bezpodielovom spoluvlastníctve stavebníkov v podiele 1/1 k celku.

Stavebníci: **Tibor Diósi a Iveta Diósiová,**  
obidvaja trvale bytom č. 630, 943 66 Chľaba

Spracovateľ projektovej dokumentácie: Gabriel Slávik - GOLD PROJECT, č. 470, 943 58 Kamenný Most; dátum vypracovania: 02/2020.

Dňom podania tejto žiadosti bolo konanie začaté.

Obec Chľaba, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanoveniami § 36 ods 1, § 36 ods. 4, § 61 ods. 1, § 61 ods. 4 a § 68 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu (jej prístavbu alebo jej nadstavbu) a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods 4 stavebného zákona.

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia a z dôvodu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť

poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Deň doručenia verejnej vyhlášky podľa ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa považuje posledný deň vyvesenia tohto oznámenia na úradnej tabuli alebo na webovom sídle správneho orgánu. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
starosta obce

Doručí sa: Tibor Diósi, č. 630, 943 66 Chľaba (stavebník)  
Iveta Diósiová, č. 630, 943 66 Chľaba (stavebník)  
Gabriel Slávik - GOLD PROJECT, č. 470, 943 58 Kamenný Most (projektant,  
stavebný dozor)  
Obec Chľaba - verejná vyhláška  
Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o živ. prostredie (elektronicky)  
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu