

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 02/2018

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Predávajúci: S.F.H., s.r.o.
Zastúpená: Ing. Stanislav Hegedús, konateľ
Gúgska 13 B, 940 01 Nové Zámky
Bankové spojenie: OTP banka Slovensko a.s., Nové Zámky
Číslo účtu: 16680119/5200
IBAN: SK84 5200 0000 0000 1668 0119
IČO: 36526002
DIČ: 2020143686
IČ DPH: SK2020143686
Zapísaný v OR okr. súdu Nitra, odd. Sro, vl.č.: 10835/N
Telefón: 035/6428 065

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Obec Chľaba
Zastúpená: Ing. Gregor Izrael, PhD., starosta obce
943 66 Chľaba č. 197
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Štúrovo
Číslo účtu: 4030874057/0200
IBAN: SK69 0200 0000 0040 3087 4057
IČO: 00308927
DIČ: 2021073989
Telefón: 036/757 31 62

(ďalej len „kupujúci“)

I. Predmet dodatku

1.1. Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor o prerušení konania č. **V 6983/2019-8**, zo dňa 13. 11. 2019, sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia zistených nedostatkov Kúpnej zmluvy č. 02/2018 (ďalej len „Zmluva“) uzatvorenej dňa 10. 12. 2018, v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Predmetom tohto Dodatku je doplnenie článku IV. Ďalšie dojednania Zmluvy o bod, ktorý znie:

4.11. Predávajúci vyhlasuje, že nehnuteľnosť Bytový dom 2x6bj typ PROFIS 2016 Chľaba je zaťažená záložným právom v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na zabezpečenie pohľadávky na základe zmluvy č. 400/85/2019 zo dňa 31. 05. 2019 a dodatku č. 2 zo dňa 03. 09. 2019 na stavbu bytového domu na parc. č. 2604/15 súp. č. 708.

Ostatné znenia Zmluvy ostávajú nezmenené a týmto Dodatkom nedotknuté.

II. Záverečné ustanovenie

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovej stránke obce Chľaba.

2.2. Dodatok bol vyhotovený v desiatich rovnopisoch, z ktorých **tri** dostane predávajúci S.F.H., s.r.o. a **sedem** dostane kupujúci obec Chľaba.

2.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ho bez nátlaku podpísali.

V Nových Zámkoch, dňa: 18.11.2019

V Chľabe, dňa: 18.11.2019

S.F.H., s.r.o.

Gúgska 13 B, 940 01 Nové Zámky

IČO: 36 526 00

zapísané v obci

vložka č. 10835/N

predávajúci

Ing. Stanislav Hegedús, konateľ



kupujúci

Ing. Gregor Izrael, PhD., starosta obce

Podľa knihy na osvedčovanie č. 277/2019
túto listinu pred Obcou Chľaba
vlastnoručne podpísal/a (uznal podpis za vlastný)
ING. GREGOR IZRAELI, PhD.
rodné č. [redacted]
bytom [redacted]
ktorého/ej osobná toto [redacted]
občianskym preukazom č. [redacted]
V Chľabe, dňa 18-11-2019 Podpis: [redacted]





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Stanislav Hegedús**, dátum narodenia **13**, bytom **8**, ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonom **stenia totožnosť. prany doklad totožnosti** úradný doklad: Občiansky preukaz, séria **a/ale** **y(á)** listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 989029/2019**.

Nové Zámky dňa 18.11.2019



.....
Tímea Fitosová
zamestnanec poverený notárom

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

