



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

CHĽABA

Zn.: OZ-15. RIAD

Z á p i s n i c a

z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chľabe, konaného dňa 25. februára 2021
o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.

Obecné zastupiteľstvo CHĽABA

Zápisnica

z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chľabe, konaného dňa 25. februára 2021
o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
Poslanci neprítomní: Nora Tóthová – ospravedlnená
Ľudovít Méri – oneskorený príchod

Priebeh rokovania

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Pätnáste riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, Ing. Gregor Izrael, PhD. Srdečne privítal prítomných a konštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko sú prítomní 5 poslanci (neskoršie 6 poslancov) obecného zastupiteľstva. Následne oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia.

• Schválenie programu zasadnutia

Poslanci k programovým bodom rokovania námietku nemali a program zasadnutia jednohlasne schválili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Priezvisko a meno poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 162, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

Schválený program 15. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa o plnení prijatých uznesení
3. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu

4. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020
5. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - Ing. L. Fekete a manž. Z. Feketeová
6. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - D. Ruzsík a manž. I. Ruzsíková
7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - A. Stubendek a manž. T. Stubendek
8. Žiadosť Mgr. A. Varga Cselédka o odkúpenie časti obecného pozemku - parc. č. 1309/1
9. Žiadosť A. Urbána o predĺženie doby nájmu prenajímaných nehnuteľností vo vlastníctve obce
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver zasadnutia

• **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba členov návrhovej komisie**

Po otvorení rokovania predsedajúci určil referentku obecného úradu, Ritu Metykóovú za zapisovateľa zápisnice.

Ďalej určil dvoch poslancov za overovateľov zápisnice:

- Andrea Mácsaiová
- Ing. Eva Očovský

Do návrhovej komisie navrhol poslancov:

- Ing. Ján Máčaj
- Pavol Tóth

Po predložení návrhu starosta požiadal členov obecného zastupiteľstva, aby hlasovali. Poslanci s návrhom pána starostu jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Priezvisko a meno poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ludovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 163, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 2. Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení pripravil a predložil starosta obce. Poslanci mali v podkladoch na zasadnutie k dispozícii znenie celej správy.

K predloženej správe poslanci nemali pripomienky. Správa tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 3. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu a správy hlavnej kontrolórky obce Chľaba

Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu pripravil a predložil starosta obce. K predloženej správe poslanci nemali pripomienky. Správa tvorí prílohu zápisnice.

Hlavná kontrolórka obce Mgr. E. Klacsánová predložila obecnému zastupiteľstvu správy o kontrolnej činnosti za rok 2020. Ďalej v období od 01. 02. 2021 do 24.02.2021 vykonala kontrolu realizácie projektu „Zateplenie obecných budov v Chľabe“ a ďalších prác vykonaných v súvislosti s jeho realizáciou. Z vykonanej kontroly vypracovala Správu č. 1/2021. Správy tvoria prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o tom, že predložené správy berie na vedomie.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 164, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 4. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020

Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020 predložil starosta obce. Poslanci mali v písomných podkladoch na zasadnutie k dispozícii celú správu. Poslanci k predloženej správe námietky ani pripomienky nemali.

Účtovníčka obce vypracovala návrh Rozpočtového opatrenia č. 2021/01 na vykonanie zmien v rozpočte obce na rok 2021.

Poslanci správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020 zobrali na vedomie. Návrh Rozpočtového opatrenia č. 2021/01 jednohlasne schválili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 165, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 5. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - Ing. L. Fekete a manž. Z. Feketeová

Na 14. riadnom zasadnutí dňa 11. 12. 2020, uznesením č. 153, obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja majetku obce, a to: novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/6, o výmere

43 m², druh pozemku - lesný pozemok, parcela C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020 od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, k.ú. Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1. Obecné zastupiteľstvo stanovilo predajnú cenu vo výške 4,00 EUR/m² a podmienky predaja. V zmysle zákona o majetku obcí obec zverejnila zámer predaja svojho majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej na 15 dní pred schvaľovaním v obecnom zastupiteľstve.

Nakoľko k zámeru predaja majetku obce neboli podané námietky ani pripomienky, obecné zastupiteľstvo môže schváliť predaj nehnuteľnosti.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia - schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/6 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 166, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 6. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom – D. Ruzsík a manž. I. Ruzsíková

Na 14. riadnom zasadnutí dňa 11. 12. 2020, uznesením č. 154, zastupiteľstvo obce schválilo zámer predaja svojho majetku, a to: novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/7, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 67 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020 od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, k.ú. Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

Obecné zastupiteľstvo stanovilo predajnú cenu vo výške 4,00 EUR/m² a podmienky predaja. V zmysle zákona o majetku obcí obec zverejnila zámer predaja svojho majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním v obecnom zastupiteľstve.

K zverejnenému zámeru predaja majetku obce neboli podané námietky ani pripomienky, preto obecné zastupiteľstvo môže schváliť predaj tejto nehnuteľnosti.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia - schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/7 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			

Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 167, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom – A. Stubendek a manž. T. Stubendek

Na 14. riadnom zasadnutí dňa 11. 12. 2020, uznesením č. 155, zastupiteľský zbor schválil zámer predaja majetku obce, a to: novovytvoreného pozemku parc. č. 421/25, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 66 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 50984829-82/2020 od pozemku parc. č. 421/9, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 209 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

Obecné zastupiteľstvo stanovilo predajnú cenu vo výške 2,00 EUR/m² a podmienky predaja. V zmysle zákona o majetku obcí zámer predaja majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním v obecnom zastupiteľstve.

K zverejnenému zámeru predaja majetku obce neboli podané námietky ani pripomienky, preto obecné zastupiteľstvo môže schváliť predaj tejto nehnuteľnosti.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia - schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, novovytvoreného pozemku parc. č. 421/25 z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Eudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 168, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 8. Žiadosť Mgr. A. Varga Cselédka o odkúpenie časti obecného pozemku - parc. č. 1309/1

Dňa 19. 02. 2021 bola na obecný úrad doručená žiadosť Mgr. A. Varga Cselédka o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 1309/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 2907 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1. Žiadosť odôvodnili skutočnosťou, že pri geometrickom zameraní staré oplotenie stojí na parcele vo vlastníctve obce. Žiadateľka mieni obnoviť oplotenie na pôvodnom mieste, z toho dôvodu žiada odkúpiť časť obecného pozemku (cca 28 m²). Odkúpením časti obecného pozemku bude naďalej zabezpečený voľný prejazd vozidiel na predmetnom úseku miestnej účelovej komunikácie.

Žiadosť bola zaslaná členom obecného zastupiteľstva ako podkladový materiál na zasadnutie. Poslanci ani starosta obce nemali voči predmetnej žiadosti žiadne výhrady.

K návrhu na schválenie zámeru odpredaja majetku obce - časti nehnuteľnosti parc. č. 1309/1 musí žiadateľka predložiť geometrický plán na oddelenie parcely a zistenie presnej výmery.

Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s odpredajom časti pozemku parc. č. 1309/1 vo vlastníctve obce, ohraničenej pôvodným oplotením žiadateľky.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva bolo nasledovné:

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 169, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 9. Žiadosť A. Urbána o predĺženie doby nájmu prenajímaných nehnuteľností vo vlastníctve obce

Obec Chľaba a žiadateľ uzatvorili nájomnú zmluvu, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti evidované na LV č. 367 a 368, vedené na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba. Jedná sa o rodinné domy č. 69 a 70, záhrady a zastavané plochy a nádvorja. Nájomný vzťah založený nájomnou zmluvou končí dňom 30. 04. 2021. Nájomca žiada o predĺženie doby nájmu.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že žiadosti vyhovie a nájomný vzťah predlžuje o ďalšie tri roky, t.j. do 30. 04. 2024.

Predseda júci nato podal návrh na uznesenie - OZ schvaľuje predĺženie prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce zakotvené v nájomnej zmluve pôvodnému prenajímateľovi na dobu určitú do 30. 04. 2024.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 170, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 10. Rôzne

- **Žiadosti o odkúpenie pozemkov v lokalite „Dóna“**

Predseda júci tľmočil poslancom, že obecny úrad eviduje dve žiadosti o odkúpenie pozemkov parc. č. 1510/4, 1510/5, 1510/6, 1510/7, ktoré sa nachádzajú v lokalite „Dóna“. Požiadal poslancov, či by nebolo aktuálne opäť zverejniť zámer predaja majetku obce priamym predajom.

K predloženému návrhu Ing. J. Máčaj poznámenal, aby sa zistilo, či majiteľ pozemku p. Hodás nemieni obci odpredať (vrátiť) svoj pozemok, nakoľko má informácie o tom, že v Bratislave kúpili s manželkou nehnuteľnosť na bývanie.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na tom, že zverejnení zámer až vtedy, ak bude dostatočný počet záujemcov. Zverejnenie zámeru predaja majetku obce priamym predajom odročilo.

- **Zriadenie komisie verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku podľa § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Dňom 01. 01. 2021 nadobudlo účinnosť VZN obce Chľaba č. 2/2020 o dodržaní verejného poriadku na území obce Chľaba. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto nariadenia sú oprávnení vykonávať poverení zamestnanci obecného úradu a komisia na ochranu verejného poriadku. Z uvedeného je potrebné zriadiť komisiu podľa § 15 zákona o obecnom zriadení. Komisia musí mať najmenej troch členov a svojho predsedu.

Pán starosta navrhol za členov komisie poslancov: A. Mácsaiová, Ľ. Méri a Ing. E. Očovský.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní návrhu pána starostu zriadilo: Komisiu verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku podľa § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorá je iniciatívnym a kontrolným orgánom Obecného zastupiteľstva v Chľabe. Za predsedu komisie volilo A. Mácsaiovú a za členov komisie: Ľ. Méri a Ing. E. Očovskú.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva o návrhu na zriadenie komisie a voľbu jej členov.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Eudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 171, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

- **Návrh základného vkladu zakladateľa - obce do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby, BURDA, n.o.**

Nezisková organizácia BURDA, n.o. so sídlom: 943 65 Chľaba, IČO: 52041239 vznikla dňa 25. 10. 2018 na základe Rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odbor všeobecnej vnútornej správy, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, číslo: OU-NR-OVVS1-2018/040742 podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení.

Nezisková organizácia bola založená v rámci projektu s názvom „RE-CREATION: portfolio of new services“ realizovaného v rámci akčného plánu RE-START z programu spolupráce INTERREG V-A Slovenská republika - Maďarsko.

Zakladateľom neziskovej organizácie BURDA, n.o. je obec Chľaba a ako zakladateľ má právo rozhodnúť aj o základnom vklade do neziskovej organizácie. Táto právomoc je daná obecnému zastupiteľstvu, ktorá tento vklad schvaľuje.

Nakoľko pri založení neziskovej organizácie nebol schválený základný vklad, preto starosta obce podal návrh na schválenie základného vkladu zakladateľa - obce do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby, BURDA, n.o. vo výške 1.000,00 EUR.

Finančné prostriedky do základného vkladu neziskovej organizácie obec vyčlení vo svojom rozpočte úpravou, a to presunom rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu. Táto úprava sa zapracuje do Rozpočtového opatrenia č. 2021/01.

Nato prebehlo hlasovanie o schválení finančného vkladu zakladateľa - obce vo výške 1.000,00 EUR do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby, BURDA, n.o.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI	/		
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 172, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

- **Pripomienky Obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja**

Nitriansky samosprávny kraj obstaráva Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja. V rámci procesu obstarávania k územnoplánovacej dokumentácii bolo spracované Zadanie Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja. Nitriansky samosprávny kraj žiada obce a mestá o zaslanie stanoviska, resp. pripomienky k Zadaniu Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktoré je možné uplatniť písomnou formou.

Pán starosta tlmočil prítomným výzvu starostu obce Mužla, ku ktorému bol pripojený výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mužli

Poslanci sa dohodli na tom, že dňa 03. 03. 2021 o 15.00 hod. sa uskutoční workshop vrámci, ktorého sa zosumarizujú pripomienky obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja.

Tieto pripomienky sa následne doplnia do uznesenia obecného zastupiteľstva. OZ predbežne schválilo pripomienky obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI	/		
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 173, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

- **Cyklotrasa Štúrovo - Chľaba**

Stručnú informáciu k prerokovaniu tohto bodu programu podal starosta obce, ktorý konštatoval, že Mesto Štúrovo ako stavebník dalo vypracovať projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu na stavbu „Cyklotrasa Štúrovo-Chľaba“. Spracovateľom projektovej dokumentácie bola projekčná kancelária VHPLAN, s.r.o. Komárno. Nakoľko predmetná stavba katastrálne prechádza územím obce Chľaba a na pozemkoch vo vlastníctve obce, samospráva sa musí vyjadriť k tomuto investičnému zámeru.

Poslanci s návrhom starostu obce súhlasili, k investičnému zámeru pripomienky nemali.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Eudovít MÉRI	/		
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ			

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 174, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

- **LIFE BSF revitalizácia brehov Dunaja Chľaba**

Predseda júci tlmočil prítomným oznámenie Bratislavského regionálneho ochranárskeho združenia (BROZ) o realizácii odstránenia niekoľkých drevín na brehu Dunaja. Kde sú následne naplánované práce pre revitalizáciu ďalšieho úseku kolmého riečneho brehu ako hniezdneho biotopu pre brehule hnedé, rybárika riečneho a včelárika zlatého. Samotné zemné práce bude realizovať Vodohospodárska výstavba, š.p. Bratislava. Vyťažený materiál bude odvezený a uložený do terénnych depresii do výšky okolitého terénu.

K bodu 11. Diskusia

V diskusii vystúpili prítomní v poradí ako sa hlásili o slovo:

- Pán starosta tlmočil žiadosť obyvateľov obce o osadenie dopravného zrkadla pri odbočke na ulicu „Diósvölgy“. Ďalej konštatoval, že bude potrebné rozšíriť verejné osvetlenie, osvetliť verejné schody pri predajni COOP Jednota.
- Ďalej pripomenul poslancom výzvy na predkladanie projektových zámerov z programu – Integrovaný regionálny operačný program (IROP) a poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu – Program obnovy dediny.
- Poslanec P. Baláž pripomenul zabezpečiť zber a odvoz separovanej komodity PET, nakoľko sa hromadia skládky tohto druhu odpadu pri zberných miestach v obci.

K bodu 12. Záver zasadnutia

Záverom starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 15. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie bolo ukončené o 20.05 hod.

d. a h.

Starosta obce:

Ing. Gregor Izrael, PhD.

.....

Overovatelia:

1. Andrea Mácsaiová

.....

2. Ing. Eva Očovský

.....

Zapísala:

Rita Metykóová

.....

U z n e s e n i e č. 162

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

1. Schválenie programu 15. riadneho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. schvaľuje

1. Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení program svojho 15. riadneho zasadnutia dňa 25. februára 2021 nasledovne:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Správa o plnení prijatých uznesení
 3. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu
 4. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020
 5. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - Ing. L. Fekete a manž. Z. Feketeová
 6. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - D. Ruzsík a manž. I. Ruzsíková
 7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - A. Stubendek a manž. T. Stubendek
 8. Žiadosť Mgr. A. Varga Cselédka o odkúpenie časti obecného pozemku - parc. č. 1309/1
 9. Žiadosť A. Urbána o predĺženie doby nájmu prenajímaných nehnuteľností vo vlastníctve obce
 10. Rôzne
 11. Diskusia
 12. Záver zasadnutia

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 163

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

2. Zriadenie a voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. zriad'uje

1. Podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení návrhovú komisiu v zložení:
 - Ing. Ján Máčaj
 - Pavol Tóth

B. vymedzuje úlohy

1. Návrhovej komisii:
 - a) sledovať priebeh zasadnutia, predkladané návrhy a obsah diskusie,
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

C. berie na vedomie

1. Určenie overovateľov zápisnice v zložení:
 - Andrea Mácsaiová
 - Ing. Eva Očovský

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 164

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

3. *Správa o plnení prijatých uznesení, správa o činnosti a aktivitách obecného úradu, správy
hlavnej kontrolórky obce*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. berie na vedomie

1. Správu o plnení prijatých uznesení.
2. Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu.
3. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba za rok 2020
4. Správu č. 1/2021 z kontroly

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 165

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

4. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020.
2. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2021/01 predložený starostom obce, podľa prílohy.

B. berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 31. 12. 2020.

C. schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie č. 2021/01, zo dňa 25. 02. 2021
v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových
pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov, podľa prílohy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 166

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

5. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - Ing. L. Fekete a manž. Z. Feketeová*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/6, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 43 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020, vyhotoviteľa Bencze Michal, 941 10 Tvrdošovce, Nová cesta 12, od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/6, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 43 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020, vyhotoviteľa Bencze Michal, 941 10 Tvrdošovce, Nová cesta 12, od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: Ing. László Fekete a manž. Zuzany Feketeovej,
obaja trvalým pobytom 943 01 Štúrovo, Štefánikova 13,

za kúpnu cenu vo výške 4,00 EUR/m², t.j. celkom 172,00 EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza vedľa pozemku vo vlastníctve žiadateľov, na ktorom sa nachádza stavba rekreačnej chaty, pozemok je nízkej výmery a obcou nevyužívaný

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

C. poveruje

1. Starostu obce Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 167

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

6. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - D. Ruzsík a manž. I. Ruzsíková*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/7, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 67 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020, vyhotoviteľ a Bencze Michal, 941 10 Tvrdošovce, Nová cesta 12, od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1992/7, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 67 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 94/2020, vyhotoviteľ a Bencze Michal, 941 10 Tvrdošovce, Nová cesta 12, od pozemku parc. č. 1993, druh pozemku - lesný pozemok, o výmere 7157 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: Dionýza Ruzsíka a manž. Ildikó Ruzsíkovvej,
obaja trvalým pobytom 943 01 Štúrovo, Balassiho 717/55,

za kúpnu cenu vo výške 4,00 EUR/m², t.j. celkom 268,00 EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza vedľa pozemku vo vlastníctve žiadateľov, na ktorom sa nachádza stavba rekreačnej chaty, pozemok je nízkej výmery a obcou nevyužívaný

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

C. poveruje

1. Starostu obce Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 168

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom - A. Stubendek a manž. T. Stubendek

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 421/25, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 66 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 50984829-82/2020, vyhotoviteľ Ing. István Gyöpös, 946 34 Bátorové Kosihy 607, od pozemku parc. č. 421/9, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 209 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 421/25, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 66 m², parcela registra C-KN, oddeleného geometrickým plánom č. 50984829-82/2020, vyhotoviteľ Ing. István Gyöpös, 946 34 Bátorové Kosihy 607, od pozemku parc. č. 421/9, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 209 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: Attilu Stubendek, trvalým pobytom 945 01 Komárno, Komenského 267/46 a manž. Tímei Stubendek, trvalým pobytom 943 65 Chľaba 356,

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m², t.j. celkom 132,00 EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov, je nízkej výmery a obcou nevyužívaný

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

C. poveruje

1. Starostu obce Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 169

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

8. Žiadosť Mgr. A. Varga Cselédka o odkúpenie časti obecného pozemku - parc. č. 1309/1

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - pozemok parc. č. 1309/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 2907 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1.

B. súhlasí

1. S odpredajom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - časť pozemku parc. č. 1309/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 2907 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1,

do výlučného vlastníctva: Mgr. Anikó Varga Cselédka, trvalým pobytom 943 65 Chľaba 639,

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 170

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

9. Žiadosť A. Urbána o predĺženie doby nájmu prenajímaných nehnuteľností vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na predĺženie prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - rodinného domu súp. č. 69, postavenej na parc. č. 192/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 122 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - rodinného domu súp. č. 70, postavenej na parc. č. 192/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 122 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - pozemku parc. č. 192/1, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1010 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 368, podiel vlastníctva 6/16,
 - pozemku parc. č. 191/2, druh pozemku - záhrady, o výmere 320 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - pozemku parc. č. 191/3, druh pozemku - záhrady, o výmere 324 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4.

B. schvaľuje

1. Predĺženie prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - rodinného domu súp. č. 69, postavenej na parc. č. 192/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 122 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - rodinného domu súp. č. 70, postavenej na parc. č. 192/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 122 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - pozemku parc. č. 192/1, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1010 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 368, podiel vlastníctva 6/16,
 - pozemku parc. č. 191/2, druh pozemku - záhrady, o výmere 320 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4,
 - pozemku parc. č. 191/3, druh pozemku - záhrady, o výmere 324 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 367, podiel vlastníctva 2/4.

subjektu: Alexandrovi Urbánovi, trvale bytom Chľaba bez súp. č.

za podmienok ustanovených v pôvodnej nájomnej zmluve, na dobu určitú do 30. 04. 2024.

C. ukladá

1. Obecnému úradu zabezpečiť uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 171

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

9. Zriadenie komisie verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku podľa § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na zriadenie komisie verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku podľa § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B. zriad'uje

1. Komisiu verejného poriadku, prevencie a ochrany majetku podľa § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorá je iniciatívnym a kontrolným orgánom Obecného zastupiteľstva v Chľabe.

C. volí

1. Za predsedu komisie:
 - Andrea Mácsaiová
2. Za členov komisie:
 - Ľudovít Méri
 - Ing. Eva Očovský

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 172

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

*10. Návrh základného vkladu zakladateľa - obce do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne
prospešné služby, BURDA, n.o.*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh základného vkladu zakladateľa - obce do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby, BURDA, n.o.

B. schvaľuje

1. Finančný vklad zakladateľa - Obce Chľaba, Chľaba 197, 943 66 Chľaba, IČO: 00308927 vo výške 1.000,00 EUR do neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby, BURDA, n.o., Chľaba 197, 943 65 Chľaba, IČO: 52041239.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 173

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

11. Pripomienky Obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Pripomienky Obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja.

B. schvaľuje

1. Pripomienky Obce Chľaba k Územnému plánu regiónu Nitrianskeho kraja, a to:
 - a) V súlade s aktuálne platným územným plánom obce Chľaba z roku 2011, do navrhovaného Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja žiada zapracovať zámery a investície s plánovaním realizácie v horizonte nasledujúcich 10 rokov:
 - Výstavba ČOV,
 - Výstavba a realizácia obchvatu dediny od cestného mosta cez rieku Ipeľ,
 - Výstavba a realizácia pešej promenády spájajúcej rekreačnú oblasť Kováčov a obec,
 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov a lávok,
 - Výstavba oddychovej zóny medzi riekou Dunaj a intravilánom obce,
 - Vybudovanie plynofikácie obce.
 - b) Z pohľadu regionálneho navrhuje do Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja zaradiť nasledovné zmeny a investície:
 - Dunajský most diaľničného typu medzi mestom Štúrovo a Esztergom - príprava a zahájenie stavby v horizonte roku 2030;
 - Napojenie Dunajského mosta na rýchlostné komunikácie R1 a R7;
 - Vedenie rýchlostnej komunikácie R7 v strede Nitrianskeho kraja – využiť alternatívu riešenia južného obchvatu mesta Nové Zámky, čo by značne prispelo mestu Nové Zámky a regiónom miest Kolárovo, Hurbanovo, Komárno, Štúrovo, Želiezovce;
 - Vybudovanie multimodálneho logistického parku v Štúrove - využitie potenciálu Eurokoridoru 6 Dunaj, dunajského prístavu, železničného uzla v Štúrove a plánovaného dunajského mosta diaľničného typu;
 - Regionálna oblasť Poiplie - od obce Chľaba až po mesto Šahy ani v jednej obci nie je vybudovaný kanalizačný systém. Je potrebné vybudovanie aglomeračného kanalizačného systému v tomto regióne;
 - Regionálna oblasť Poiplie - od obce Chľaba až po mesto Šahy s presahom do regiónu Dolného Pohronia v 12 obciach nie je vybudovaný verejný vodovod. V dotknutých obciach je potrebné vybudovanie verejného vodovodu;
 - Vybudovanie aglomeračného kanalizačného systému v regióne mesta Štúrovo s čiastočným napojením na ČOV v Štúrove. Pre obce ktoré sa nevedia napojiť na ČOV v Štúrove vybudovať regionálnu ČOV pre potreby viacerých obcí.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 174

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 25. februára 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

12. Cyklotrasa Štúrovo-Chľaba

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Investičný zámer vybudovania stavby „Cyklotrasa Štúrovo-Chľaba“ podľa projektovej dokumentácie vyhotovenej projekčnou kanceláriou VHPLAN, s.r.o., 945 01 Komárno, Námestie Kossutha 3087/115.

B. schvaľuje

1. Investičný zámer vybudovanie stavby „Cyklotrasa Štúrovo-Chľaba“, stavba SO-03 Cyklotrasa Chľaba, SO 03.1 Cyklotrasa vedená na účelovej komunikácii v k.ú. Chľaba, parc. č. 2839, parcela registra E-KN, vedená na LV č. 995, parc. č. 2839/1, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 1, 2839/2, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 1, parc. č. 2604/1, parcela registra E-KN, vedená na LV č. 1, ktoré sú majetkom obce Chľaba, SO 03.2 Cyklotrasa vedená na POH Ipľa v k.ú. Chľaba, parc. č. 3243/2, parcela registra C-KN, vlastníkom objektu je SVP, š.p., vodná stavba - pravostranná ochranná hrádza Ipľa, vedená pod inv. č. 8322, parc. č. 3243/14, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 2414, ktorá je majetkom obce Chľaba, zhotovenej v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou VHPLAN, s.r.o. 945 01 Komárno, Námestie Kossutha 3087/115.

C. súhlasí

1. S umiestnením stavby „Cyklotrasa Štúrovo-Chľaba“ stavba SO-03 Cyklotrasa Chľaba, SO 03.1 Cyklotrasa vedená na účelovej komunikácii v k.ú. Chľaba, parc. č. 2839, parcela registra E-KN, vedená na LV č. 995, parc. č. 2839/1, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 1, 2839/2, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 1, parc. č. 2604/1, parcela registra E-KN, vedená na LV č. 1, na pozemkoch vo vlastníctve obce Chľaba, SO 03.2 Cyklotrasa vedená na POH Ipľa v k.ú. Chľaba, parc. č. 3243/2, parcela registra C-KN, vlastníkom objektu je SVP, š.p., vodná stavba - pravostranná ochranná hrádza Ipľa, vedená pod inv. č. 8322, parc. č. 3243/14, parcela registra C-KN, vedená na LV č. 2414, na pozemku vo vlastníctve obce Chľaba, zhotovenej v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou VHPLAN, s.r.o. 945 01 Komárno, Námestie Kossutha 3087/115.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 3. marca 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba