

# O B E C M A L Á N A D H R O N O M

č. 2, 943 65 Malá nad Hronom

Číslo: OcU 114/2024-4

Malá nad Hronom, 27.11.2024

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### R O Z H O D N U T I E

Obec Malá nad Hronom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a ust. § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon"), v súlade s ust. § 16 ods. 1 a 4 cestného zákona, v súlade s ust. § 39 ods. 1, § 39a ods. 1 a § 66 a nasl. stavebného zákona, ust. § 26 ods. 1 a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **vydáva**

#### **rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie**

v spojenom konaní verejnou vyhláškou na stavbu:

- Názov stavby: **Vytvorenie cyklotrasy k vyhlíadke s oddychovou zónou a napojením na existujúcu cyklotrasu**
- Členenie stavby: SO 01 – Rekonštrukcia vjazdu  
SO 02 – Spevnená plocha
- Účel stavby: cyklotrasa a oddychová zóna
- Miesto stavby: pozemky v katastri obce Chľaba, **katastrálne územie Chľaba**, označené ako parcely registra "C"  
- **parc. č. 54/19**, vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve stavebníka v podiele 1/1 k celku  
- **parc. č. 421/1**, vedený na liste vlastníctva č. 174, vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, so sídlom Rázusova 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37861298 v podiele 1/1 k celku
- Stavebník: **Obec Chľaba**, so sídlom č. 197, 943 66 Chľaba, IČO: 00308927

Spracovateľ projektovej dokumentácie stavby: HT KONSTRUKT, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda - Tomáš Török; zodpovedný projektant: Ing. Denis Tuška; dátum vypracovania: 11/2023.

Známe účastníci konania: Ing. Robert Renczés, PhD., Malá ulica 656, 929 01 Malé Dvorníky (splnomocnenec stavebníka)  
Ing. Denis Tuška - HT KONSTRUKT, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda (projektant)  
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra (vlastník pozemku)

Rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 1 správneho poriadku pre vlastníkov susedných pozemkov kvôli veľkému počtu účastníkov konania.

## **A - Podmienky umiestnenia a uskutočnenia stavby a jej užívania v zmysle ust. § 39a ods. 1 a § 66 ods. 1 stavebného zákona:**

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená v súlade s overenou dokumentáciou stavby, ktorú vypracoval projektant stavby HT KONSTRUKT, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda - Tomáš Török; zodpovedný projektant: Ing. Denis Tuška; dátum vypracovania: 11/2023. Súčasťou povolenia je aj štítok, ktorý stavebník umiestní počas realizácie stavby na viditeľnom mieste na stavenisku.
2. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník (aj právny nástupca - ďalej len "stavebník") počas existencie stavby.
3. Prípadné zmeny stavby, ktoré podliehajú povoleniu, nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Stavenisko musí byť zabezpečené proti vniknutiu nepovolaných osôb a nesmie nadmerne obmedzovať užívanie okolitých pozemkov ani premávku na verejných komunikáciách.
6. Pri styku s podzemnými i nadzemnými vedeniami (aj pri ochranných pásmach) treba ich polohu objasniť a podmienky ich ochrany zabezpečiť prostredníctvom správcov týchto zariadení.
7. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržanie ochrany životného prostredia tým, že stavebník nesmie negatívnymi vplyvmi obťažovať okolie, stavebná činnosť a prevádzka nesmie ohrozovať kvalitu životného prostredia.
8. Stavbou nesmú byť spôsobené škody tretím osobám, ktoré majú práva a právom chránené záujmy vo väzbe s pozemkom a stavbou. Prípadné škody vzniknuté výstavbou musí nahradiť stavebník oprávneným.
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu termín začatia stavby. O priebehu stavby treba viesť stavebný denník.
10. **Stavbu možno užívať iba na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.**
11. Za technické riešenie stavby je zodpovedný projektant stavby Ing. Denis Tuška.
12. Stavba sa uskutoční dodávateľsky. Dodávateľ bude vybraný neskoršie.
13. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie.
14. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Lehota na ukončenie stavby sa určuje do: **12/2027**.
15. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné predložiť vyjadrenie príslušného orgánu štátnej správy podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby a. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.

## **B - Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

### **16. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie:**

- z hľadiska zákona o ochrane prírody a krajiny:

OU-NZ-OSZP-2024/020027-002 zo dňa 09.09.2024

Zo zákona o ochrane prírody v dotknutom území stavby vyplývajú nasledovné skutočnosti :

- Uvedená stavba sa bude realizovať na území, na ktorom podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany.

- Realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny

Podľa ust. 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny v dotknutom území stavby sa určujú nasledovné podmienky vykonávania činnosti a čas platnosti záväzného stanoviska:

1. Stavebné práce u blízko rastúcich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí.

z hľadiska zákona o vodách:

OU-NZ-OSZP-2024/020029-002 zo dňa 16.08.2024

Navrhovaná stavba v zmysle predloženej dokumentácie je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná. Na stavbu nie je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 vodného zákona.

### **17. Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava:**

zo dňa 21.12.2023

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- v blízkosti uvedených parciel sa nachádzajú domové prípojky odberateľov a distribučné vedenie umiestnené na betónových podperných bodoch a podzemné vedenie VN v majetku ZSD a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
- Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. D. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdisk.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. D. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

### **18. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Odštepňný závod Nové Zámky:**

57041/2024 zo dňa 20.08.2024

1. V záujmovej oblasti stavby je vybudovaný verejný vodovod a vodovodné prípojky k nehnuteľnostiam.
2. Pred započatím prác žiadame prizvať pracovníka VPS Štúrovo, tlf. 036 7771702, majstra p. Ferdinanda Tótha, ktorý Vám naše podzemné inžinierske siete vytýči a určí podmienky práce v ochrannom pásme verejného vodovodu.
3. Pri realizácii prác žiadame dodržať súvisiace STN a ustanovenia zákona č.442/2002 Z.z.
4. Predmetný projekt stavby za splnenia podmienok nášho vyjadrenia odsúhlasujeme.

**19. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja - odbor dopravy a pozemných komunikácií:**  
CS 10533/2024, CZ 35527/2024 zo dňa 25.09.2024

Upozornenie: Nitriansky samosprávny kraj zrealizoval v rámci projektu „Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy“ v roku 2023 stavbu „Cesta 111/1515 — Kamenica nad Hronom - Chľaba“.  
Odo dňa odovzdania stavby, plynie u zhotoviteľa záručná doba 5 rokov na zrealizované stavebné práce.

Súhlas s realizáciou predmetnej stavby podmieňujeme dodržaním nasledovných požiadaviek:

- polomery zaoblenia v nárožiach križovatky v napojení miestnej cesty na cestu 111. triedy budú realizované s polomerom **min.  $R = 3,0\text{ m}$** ,
- vzhľadom na už zrealizovanú stavbu „Cesta 111/1515 — Kamenica nad Hronom - Chľaba“ žiadame napojenie vjazdu na cestu III. triedy **realizovať bez preplátovania obrusnej a ložnej vrstvy**,
- v napojení vjazdu na cestu III11515 bude v úrovni cestnej priekopy osadený odvodňovací žľab v potrebnej hĺbke, dĺžke a dimenzii tak, aby bola zabezpečená funkčnosť odvodnenia cesty III. triedy,
- spevnenú plochu v dotyku s cestou III. triedy žiadame realizovať v zmysle predloženej projektovej dokumentácie s prevýšeným cestným obrubníkom. Medzi cestným obrubníkom a cestou III. triedy bude realizovaný odvodňovací prúžok z betónovej prídlažby šírky 500 mm,
- v mieste napojenia prídlažby žiadame vozovku zapíliť a kolmo odkopať bez porušenia podkladných vrstiev konštrukcie vozovky cesty III. triedy. Odvodňovací prúžok (betónová prídlažba) **musí byť** realizovaný bez zásahu do existujúcej šírky jazdného pruhu,
- odvodnenie cesty bude v mieste navrhovanej spevnenej plochy zabezpečené pomocou odvodňovacieho prúžku, ktorý bude zaústnený do existujúcej cestnej priekopy,
- betónovú prídlažbu žiadame realizovať v priečnom sklone **max. 6%**. Pozdĺžny sklon odvodňovacieho prúžku (prídlažby) v dotyku s cestným obrubníkom musí mať spád min. 0,5 % smerom k odvodňovaciemu zariadeniu (existujúca cestná priekopa),
- betónová prídlažba musí byť priamo v napojení uložená do úrovne nivelety okraja existujúcej cesty III. triedy. Odvodňovací prúžok z betónovej prídlažby nesmie po realizácii ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a tvoriť prekážku v zimnej údržbe,
- pod betónovým lôžkom prídlažby a cestného obrubníka budú doplnené podkladné vrstvy konštrukcie vozovky **po pláň**,
- stykovú škáru v celej dĺžke napojenia vjazdu a prídlažby na cestu III. triedy utesniť pružnou asfaltovou zálievkou alebo flexibilnou bitúmenovou tesniacou páskou na zamedzenie vnikania vody do podložia vozovky. Styk obrubníka s prídlažbou oddilatovať trvalo pružným tmelom,
- pri realizácii predmetnej stavby **musia byť** dodržané všetky platné ustanovenia technických noriem, technických podmienok a právnych predpisov,
- dopravné značenie navrhnuté v rámci predmetnej stavby **musí byť** odsúhlasené správcami dotknutých ciest a príslušným dopravným inšpektorátom a určené cestným správnym orgánom,
- realizáciou predmetnej stavby **nesmie prísť** k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov dotknutej cesty III. triedy,
- stavebnými prácami **nesmie byť** ohrozená bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste III. triedy. Pracovné miesta musia byť počas celej doby výstavby označené dočasným dopravným značením podľa určenia vydaného cestným správnym orgánom,
- pri realizácii predmetnej stavby **nepovoľujeme** postavenie strojov zapätkovaním na vozovku cesty triedy ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k jej narušeniu,
- pri znečistení alebo poškodení cesty 111/1515 počas realizácie predmetnej stavby je stavebník povinný v zmysle §9 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vzniknuté znečistenie

alebo poškodenie bezodkladne odstrániť, prípadne uhradiť správcovi cesty náklady spojené s odstránením predmetného znečistenia alebo poškodenia,

- pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať všetky požiadavky určené vo vyjadrení správcu cesty, Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Nové Zámky,
- v rámci predmetnej stavby si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, prípadne uvedené - podmienky doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada záujem vlastníka a správcu dotknutej cesty triedy.

## **20. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Stredisko správy a údržby, Nové Zámky:** 1806/2024 zo dňa 30.09.2024

Nitriansky samosprávny kraj zrealizoval v rámci projektu „**Zvýšenie bezpečnosti na cestách II. a III. triedy**“ v dotknutom úseku predloženej dokumentácie v roku 2023 stavbu „**Cesta Kamenica n. Hronom - Chľaba**“. Odo dňa odovzdania stavby, plynie u zhotoviteľa záručná doba 5 rokov na zrealizované stavebné práce. Na základe uvedeného **nesmie byť zo strany trenoch osôb realizáciou predmetnej plánovanej stavby porušená novovybudovaná spevnená časť vozovky, krajnice ani odvodnenie cesty.**

Súhlas s realizáciou predmetnej stavby podmieňujeme dodržaním nasledovných požiadaviek:  
„Vytvorenie cyklotrasy k vyhládke s oddychovou zónou a napojením na existujúcu cyklotrasu“:

- pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať požiadavky 13NSK Odboru dopravy a pozemných komunikácií uvedené v ich stanovisku CS 10533/2024, CZ 35527/2024 zo dňa 25.09.2024, ku ktorej sa Odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja vyjadril ako vlastníka ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

### **Dočasné dopravné značenie:**

- stavebník zabezpečí a osadí Okresným dopravným inšpektorátom Okresného riaditeľstva Policajného Zboru v Nových Zámkoch odsúhlasené prenosné dopravné značenie a bude zabezpečovať jeho údržbu počas trvania obmedzenia,
- existujúce trvalé dopravné značenie, ktoré nebude zodpovedať situácii počas dopravného obmedzenia, požadujeme prekryť, resp. dočasne prelepiť reflexnou páskou,
- po ukončení prác odstrániť dočasné dopravné značenie a uviesť trvalé dopravné značenie do pôvodného stavu.

### **Trvalé dopravné značenie:**

- stavebník zabezpečí a osadí Okresným dopravným inšpektorátom Okresného riaditeľstva Policajného Zboru v Nových Zámkoch odsúhlasené trvalé dopravné značenie,
- trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie umiestnené na ceste III/1515 musí byť v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a normou STN 01 8020, zmena 1, zmena 2 Dopravné značky na pozemných komunikáciách v reflexnej úprave,
- trvalé zvislé dopravné značenie žiadame umiestniť tak, aby najbližší okraj dopravnej značky k vozovke cesty bol vo vzdialenosti v rozpätí 0,5 m až 2,0 m.

### **Všeobecné podmienky:**

- investor odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste,
- pri realizácii prác neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť,
- zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty 111/1515, ani do zelených pásov / cestných priekop,

- pri realizácii predložených zámerov je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN,
- Realizáciou napojenia zachovať funkčnosť odvodnenia cesty 111/1515; upozorňujeme na ust. §1 a ust. §14 ods.4 vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon: „*Na cestný pozemok diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sa nesmú vyviesť žiadne odvodňovacie systémy...*“,
- *v súvislosti* s realizáciou predmetnej stavby za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na príľahlom úseku cesty III/1515 zodpovedá od začatia do ukončenia prác investor/stavebník,
- na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom RSÚCNR, SSÚ NZ).Po dobu trvania záručnej doby je investor/stavebník povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté dôsledkom zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcom cesty u investora do doby opráv. Oprava musí byť písomne prevzatá. Záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená,
- pred zahájením prác ie stavebník povinný požiadať Okresný úrad v Nových Zámkoch, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie:
- povolenia na napojenie vjazdu na cestu v zmysle § 3b, ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
- určenia použitia trvalého a dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení v zmysle § 3 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
- povolenia na čiastočnú uzávierku cesty v zmysle ustanovenia § 7 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
- pri zásahu stavby do pozemkov vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja, je potrebné sa so žiadosťou o umiestnenie stavby obrátiť na odbor majetku a investícií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja.
- investor nám oznámi začiatok realizácie prác minimálne 3 dni vopred, spolu s kontaktom na zodpovednú osobu a časom realizácie predmetnej stavby. Kontakt: [peter.mroskorsucz.sk](mailto:peter.mroskorsucz.sk)
- po ukončení prác prizvať zamestnanca RSÚC Nitra a.s., Stredisko Nové Zámky ku kontrole prác, o výsledku kontroly bude vyhotovený písomný záznam.

**21. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Nové Zámky - okresný dopravný inšpektorát:**  
ORPZ-NZ-0D11-24-078/2024 zo dňa 10.09.2024

ODI v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu tak, ako je to v predloženej projektovej dokumentácii za podmienok:

- v rámci novovybudovanej spevnenej plochy nebudú umiestňované objekty, ktoré by pri výjazde na cestu 111/1515 v rozhládovom poli križovatky bránili vo výhlade,
- navrhovaná stavba bude zrealizovaná za dodržania požadovaných kritérií a to „dodržiavanie príslušných STN, TP, vyhlášok a iných všeobecne záväzných právnych predpisov“, ktoré majú vplyv na danú stavbu,
- investor požiada cestný správny orgán pre cestu 111/1515 OÚ Nové Zámky
- o určenie dočasného a trvalého dopravného značenia používaného v súvislosti s navrhovanou stavbou,
- dočasné resp. trvalé dopravné značenie používané v súvislosti s navrhovanou stavbou musí byť na miestnej asfaltovej ceste určené obcou Chľaba.

ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.



## 22. Slovak Telekom, a.s.:

6612415821 zo dňa 04.06.2024:

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.  
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa b. 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### **C - Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je treba o nich rozhodovať.

### **O d ô v o d n e n i e**

Obec Malá nad Hronom dňa 12.08.2024 obdržala žiadosť stavebníka Obec Chľaba, so sídlom č. 197, 943 66 Chľaba, IČO: 00308927 v zast. Ing. Robert Renczés, PhD., trvale bytom Nová ulica 131/14, 929 01 Malé Dvorníky, korešpondenčná adresa Malá ulica 656, 929 01 Malé Dvorníky o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom konaní



na stavbu "Vytvorenie cyklotrasy k vyhládke s oddychovou zónou a napojením na existujúcu cyklotrasu". Žiadosť je podaná podľa § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný úrad svojím listom pod č. OcU 114/2024-1 zo dňa 09.09.2024 vyzval stavebníka o doplnenie žiadosti a súčasne upozornil ho, že ak požadované doklady v určenej lehote nepredloží, stavebný úrad v súlade s ust. § 35 ods. 3 a § 60 ods. 1 stavebného zákona zastaví konanie. Stavebník dňa 07.10.2024, t.j. v zákonnej lehote doplnil svoje podanie v zmysle výzvy stavebného úradu. Stavebný úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy svojím oznámením č. OcU 114/2024-3 zo dňa 09.10.2024 v súlade s ust. § 16 ods. 4 cestného zákona a ust. § 36 a § 61 stavebného zákona.

V konaní neboli vznesené námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinnosti účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Obec Malá nad Hronom po posúdení vyššie uvedených skutočností rozhodla tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní od jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Malá nad Hronom, č. 2, 943 65 Malá nad Hronom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Rita Pásztorová  
starosta obce

Doručuje sa: Ing. Robert Renczés, PhD., Malá ulica 656, 929 01 Malé Dvorníky (splnomocnenec stavebníka; elektronicky)  
Ing. Denis Tuška - HT KONSTRUKT, s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda (projektant; elektronicky)  
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra (vlastník pozemku; elektronicky)  
Obec Chľaba - verejná vyhláška

Na vedomie: Obec Chľaba, č. 197, 943 66 Chľaba (stavebník; elektronicky)  
(po právoplatnosti) Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o životné prostredie (elektronicky)  
Západoslovenská distribučná, a.s. (elektronicky)  
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. - Odštepňý závod NZ (elektronicky)  
Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s. - Stredisko správy a údržby NZ (elektronicky)  
Slovak Telekom, a.s. (elektronicky)  
Do spisu (2x)

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Malej nad Hronom

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: ..... do dňa: .....  
.....  
podpis oprávnenej osoby  
a pečiatka obecného úradu