



OBEC CHĽABA

Obecný úrad, č. 197, 943 66 Chľaba

Tel.: 00421 36 7573162, e-mail: chlaba@chlaba.sk, web: www.chlaba.sk

Číslo: 76/2021-4

V Chľabe, dňa 3. januára 2022

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Chľaba so sídlom 943 66 Chľaba 197 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chľabe č. 245 zo dňa 16. decembra 2021 zverejňuje

zámer odpredaja svojho majetku, a to

- diel č. 1 o výmere 245 m², oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľ'a AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1817/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 1607 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1817/5,
- diel č. 2 o výmere 62 m², oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľ'a AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1818, druh pozemku - trvalý trávny porast, o celovej výmere 1490 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k parcele č. 1817/5.

do podielového spoluvlastníctva: Pavla Csipaka, trvalým pobytom Štúrovo, Kozmonautov 6, v pomere ½ k celku a Csabu Menyhárta, trvalým pobytom Štúrovo, Gaštanová 937/6, v pomere ½ k celku,

za kúpnu cenu vo výške 10,00 EUR/m², t.j. spolu 3.070,00 EUR,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že

žiadané časti oboch pozemkov susedia s pozemkami žiadateľ'ov, pozemky sú zarastené a obcou neužívané. Kupujúci v budúcnosti zabezpečia pravidelné udržiavanie a zelenú zónu na predmetných pozemkoch

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba