

## U z n e s e n i e č. 237

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

### *1. Schválenie programu 22. riadneho zasadnutia*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

#### **A. schvaľuje**

1. Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení program svojho 22. riadneho zasadnutia dňa 16. decembra 2021 nasledovne:
  1. Otvorenie zasadnutia
  2. Správa o plnení prijatých uznesení
  3. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu, správa hlavnej kontrolórky obce
  4. Správa nezávislého audítora k IÚZ Obce Chľaba za hospodársky rok 2020
  5. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na I. polrok 2022
  6. Návrh VZN obce Chľaba č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Chľaba č. 4/2019
  7. Návrh VZN obce Chľaba č. 3/2021
  8. Návrh viacročného rozpočtu obce Chľaba na roky 2022-2024
  9. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce - P. Csipak
  10. Žiadosť Zs. Kormoša o odpredaj časti obecného pozemku - parc. č. 54/2
  11. Rôzne
  12. Diskusia
  13. Záver zasadnutia

#### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 238

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

### *2. Zriadenie a voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

#### **A. zriad'uje**

1. Podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení návrhovú komisiu v zložení:
  - Ing. Eva Očovský
  - Nora Tóthová

#### **B. vymedzuje úlohy**

1. Návrhovej komisii:
  - a) sledovať priebeh zasadnutia, predkladané návrhy a obsah diskusie,
  - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

#### **C. berie na vedomie**

1. Určenie overovateľov zápisnice v zložení:
  - Ľudovít Méri
  - Pavol Tóth

#### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 239

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

3. *Správa o plnení prijatých uznesení, správa o činnosti a aktivitách obecného úradu*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### A. berie na vedomie

1. Správu o plnení prijatých uznesení.
2. Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu.

### Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 240

z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.

---

### 4. Správa nezávislého audítora k IÚZ Obce Chľaba za hospodársky rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

#### A. prerokovalo

1. Správu nezávislého audítora k Individuálnej účtovnej závierke Obce Chľaba za hospodársky rok 2020.

#### B. berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora k Individuálnej účtovnej závierke Obce Chľaba za hospodársky rok 2020.

#### Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 241

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

5. *Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na I. polrok 2022*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### A. prerokovalo

1. Predložený návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na 1. polrok 2022.

### B. schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na 1. polrok 2022.

### Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 242

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

*6. Návrh VZN obce Chľaba č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Chľaba č. 4/2019 v znení VZN č. 5/2020*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### **A. prerokovalo**

1. Predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba v znení VZN č. 5/2020.

### **B. uznáša sa**

1. Podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 2/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba v znení VZN č. 5/2020.

### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0.

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 243

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

7. *Návrh VZN obce Chľaba č. 3/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné  
stavebné odpady*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### **A. prerokovalo**

1. Predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 3/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### **B. uznáva sa**

2. Podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydanie Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 3/2021 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0.

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 244

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

### *8. Návrh viacročného rozpočtu obce Chľaba na roky 2022-2024*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

#### **A. prerokovalo**

1. Návrh viacročného rozpočtu obce Chľaba na roky 2022-2024.

#### **B. schvaľuje**

1. Rozpočet obce Chľaba bez programovej štruktúry na rok 2022 podľa prílohy.
2. Použitie rezervného fondu vo výške 9.290,00 EUR na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku - rekonštrukciu a modernizáciu viacúčelovej stavby v rámci projektu: „RE-STRUCTURING: Modernisation & Transformation of Social Services Infrastructure“.
3. Použitie rezervného fondu vo výške 17.500,00 EUR na obstaranie dlhodobého hmotného majetku - realizáciu novej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu do časti obce „Dóna“.
4. Použitie rezervného fondu vo výške 12.000,00 EUR na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku - rekonštrukciu a modernizáciu miestnej obslužnej komunikácie smerom na cintorín.
5. Použitie rezervného fondu vo výške 10.000,00 EUR na poskytnutie kapitálového transferu pre neziskovú organizáciu Burda, n.o. na zabezpečenie vlastných nákladov projektu: „RE-CREATION: Portfolio of new services“.
6. Použitie rezervného fondu vo výške 6.600,00 EUR na prípravnú a projektovú dokumentáciu plánovanej investičnej výstavby.
7. Použitie rezervného fondu vo výške 19.610,00 EUR na splátku poskytnutého úveru.

#### **C. berie na vedomie**

1. Viacročný rozpočet obce Chľaba bez programovej štruktúry na roky 2023-2024 podľa prílohy.
2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Chľaba k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023-2024 vypracované v zmysle § 18f, ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba



## U z n e s e n i e č. 245

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

9. *Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – P. Csipak a Cs. Menyhárt*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
  - diel č. 1 o výmere 245 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1817/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 1607 m<sup>2</sup>, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1817/5,
  - diel č. 2 o výmere 62 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1818, druh pozemku - trvalý trávny porast, o celovej výmere 1490 m<sup>2</sup>, parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k parcele č. 1817/5.

### B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
  - diel č. 1 o výmere 245 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1817/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o celovej výmere 1607 m<sup>2</sup>, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1817/5,
  - diel č. 2 o výmere 62 m<sup>2</sup>, oddeleného geometrickým plánom č. 301/2021 vyhotoviteľa AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, 940 01 Nové Zámky od pozemku parc. č. 1818, druh pozemku - trvalý trávny porast, o celovej výmere 1490 m<sup>2</sup>, parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, podiel vlastníctva 1/1, ktorý bude pričlenený k parcele č. 1817/5.

do podielového spoluvlastníctva: Pavla Csipaka, trvalým pobytom Štúrovo, Kozmonautov 6, v pomere ½ k celku a Csabu Menyhárta, trvalým pobytom Štúrovo, Gaštanová 937/6, v pomere ½ k celku,

za kúpnu cenu vo výške 10,00 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu 3.070,00 EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadané časti oboch pozemkov susedia s pozemkami žiadateľov, pozemky sú zarastené a obcou neužívané. Kúpujúci v budúcnosti zabezpečia pravidelné udržiavanie a zelenú zónu na predmetných pozemkoch

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

### **C. ukladá**

1. Obecnému úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 246

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

*10. Žiadosť Zs. Kormoša o odpredaj časti obecného pozemku - parc. č. 54/2*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### **A. prerokovalo**

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
  - pozemku parc. č. 54/2, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 3532 m<sup>2</sup>, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

### **B. neschvaľuje**

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
  - pozemku parc. č. 54/2, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 3532 m<sup>2</sup>, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

### **Hlasovanie obecného zastupiteľstva**

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 247

z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo  
dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.

---

*11. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2021/09*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### A. prerokovalo

1. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2021/09 predložený starostom obce, podľa prílohy.

### B. schvaľuje

1. Zmeny rozpočtu obce Chľaba rozpočtovým opatrením:
  - Rozpočtové opatrenie č. 2021/09, zo dňa 16. 12. 2021  
v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z.z. o  
rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov v znení neskorších predpisov, podľa prílohy.

### Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba

## U z n e s e n i e č. 248

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 16. decembra 2021 o 18.00 hod. vo veľkej sále Kultúrneho domu v Chľabe.**

---

*12. Návrh na odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku obce*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

### A. prerokovalo

1. Návrh na odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Chľaba, a to:
  - Nákladné vozidlo MICROCAR M19S30/J, zdvihový objem valcov 1222,00 m<sup>3</sup>, rok výroby 1997, farba červená.

### B. schvaľuje

1. Odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku obce Chľaba, a to:
  - Nákladné vozidlo MICROCAR M19S30/J, zdvihový objem valcov 1222,00 m<sup>3</sup>, rok výroby 1997, farba červená, palivo nafta, najazdených km 19198, technický stav vozidla zodpovedá veku a počtu najazdených km, technická kontrola neplatná, vozidlo viac neslúži svojmu účelu,

formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty hnutel'ného majetku stanovenej podľa znaleckého posudku.

Termín predloženia cenových ponúk je stanovený do 15 dní po zverejnení výzvy na predkladanie cenových ponúk osobne v podateľni Obecného úradu v Chľabe, poštou na adresu: Obec Chľaba, Obecný úrad Chľaba, 943 66 Chľaba č. 197 alebo e-mailom na adresu: chlaba@chlaba.sk.

Nákladné vozidlo bude odpredané účastníkovi priameho predaja, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.

### Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 1

V Chľabe, dňa 20. decembra 2021

Ing. Gregor Izrael, PhD.  
Starosta obce Chľaba