



OBEC CHĽABA

Obecný úrad, č. 197, 943 66 Chľaba

Tel.: 00421 36 7573162, e-mail: chlaba@chlaba.sk, web: www.chlaba.sk

Číslo: 51/2022-4

V Chľabe, dňa 31. mája 2022

Zverejnenie zámeru zámeny majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Chľaba so sídlom 943 66 Chľaba 197 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chľabe č. 264 zo dňa 12. mája 2022 zverejňuje

zámer zámeny svojho majetku, a to

- pozemku parc. č. 1558/5, druh pozemku - orná pôda, o celovej výmere 593 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, podiel vlastníctva 1/1,
- pozemku parc. č. 1559/1, druh pozemku - orná pôda, o celovej výmere 155 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 2788, podiel vlastníctva 1/3,

za nehnuteľnosť vo vlastníctve manželov: Anikó Mester, trvale bytom 943 65 Chľaba 117 a Peter Mester, trvale bytom 940 01 Nové Zámky, Nábrežná 4650/37, a to:

- pozemku parc. č. 2178/3, druh pozemku - orná pôda, o výmere 860 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1472, vlastnícky podiel 1/1 - BSM,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že

žiadané pozemky sú obklopené nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, ide o pozemky veľmi úzke a zo strany obce účelne nevyužívané. Pozemky by manželvia chceli v budúcnosti uceliť, oplotiť a využívať ako ovocný sad, záhradu a zeleň k rodinnému domu. Obec získa pozemok, ktorý sa nachádza podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie v regulačnom bloku s funkčným využitím vhodný pre obec,

a za podmienok:

- prevod nehnuteľností na základe dohody sa realizuje bez finančného vyrovnania,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením zámennej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba