



OBEC CHĽABA

č. 197, 943 66 Chľaba

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
- / -

Naše číslo
51/2021-2

Vybavuje/kontakt
Ing. László Fekete
+421 (0) 905 287 653

Chľaba
05.03.2021

Vec:

Oznámenie o začatí konania a o zlúčení územného a stavebného konania

Stavebník Marta Jancseková, trvale bytom č. 230, 935 36 Beša, dňa 17.02.2021 podal na Obec Chľaba žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom konaní na stavbu:

Názov stavby: **Novostavba rekreačnej chaty**

Stavebné objekty: SO 01 - Rekreačný dom
SO 02 - Žumpa
SO 03 - Vodovodná prípojka
SO 04 - Elektrická prípojka
SO Sadové úpravy

Miesto stavby: pozemok označený ako parcely reg. "C" parc. č. 2064/1 a 2064/11, vedených na liste vlastníctva č. 2780, katastrálne územie Chľaba, vo vlastníctve stavebníka v podiele 1/1 k celku.

Stavebník: **Marta Jancseková**, trvale bytom č. 230, 935 36 Beša

Spracovateľ projektovej dokumentácie: Mgr. art. Róbert Mešťánek, Nová 950, 946 34 Bátorové Kosihy; dátum vypracovania: 07/2020.

Dňom podania tejto žiadosti bolo konanie začaté.

Obec Chľaba, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 36 ods 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania.

Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") vlastníkom susedných pozemkov označených ako parcely registra "C" parc. č. 2061/1 a 2064/4.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu (jej prístavbu alebo jej nadstavbu) a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods 4 stavebného zákona.

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia a z dôvodu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Gregor Izrael, PhD.
starosta obce

Doručí sa: Obec Chľaba - verejná vyhláška
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: do dňa:

.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu