



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

CHĽABA

Zn.: OZ-27. RIAD

Z á p i s n i c a

z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chľabe, konaného dňa 20. októbra 2022
o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o C H Ľ A B A

Z á p i s n i c a

z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chľabe, konaného dňa 20. októbra 2022
o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
Poslanci neprítomní: Peter Baláž, Ľudovít Méri - ospravedlnení

Priebeh rokovania

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Dvadsiate siedme riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, Ing. Gregor Izrael, PhD. Srdečne privítal prítomných a konštatoval, že zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko sú prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva. Následne oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia.

- Schválenie programu zasadnutia

Predseda júci k návrhu programu rokovania mal pozmeňujúci návrh a žiadal program zasadnutia doplniť o dva programové body, a to: *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - I. Kosnovský*, ktorý sa prerokuje po programovom bode č. 6 a *Žiadosť Ing. J. Máčaiho a H. Máčaiovej na schválenie charakteru vecného bremena*, ktorý sa prerokuje po programovom bode č. 10. Poslanci návrh pána starostu akceptovali a takto pozmenený program zasadnutia jednoglasne schválili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Priezvisko a meno poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 291, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

Schválený program 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Prerokovanie Protestu prokurátora Pd 119/22/4404-3
3. Správa o plnení prijatých uznesení
4. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu, správa hlavnej kontrolórky obce
5. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022 a úprava rozpočtu obce
6. Individuálna výročná správa Obce Chľaba za rok 2021
7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - I. Kosnovský
8. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - J. Ziman a G. Ziman
9. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - JUDr. I. Ďuriš
10. Žiadosť Z. Hokszonej o predaj časti obecného pozemku parc. č. 1060/3
11. Žiadosť Ing. J. Máčaiho a manž. H. Máčajovej na schválenie charakteru vecného bremena
12. Voľba hlavného kontrolóra obce
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver zasadnutia

• **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba členov návrhovej a volebnej komisie**

Po otvorení rokovania predsedajúci určil referentku obecného úradu, Ritu Metykóovú za zapisovateľa zápisnice.

Ďalej určil dvoch poslancov za overovateľov zápisnice:

- Andrea Mácsaiová
- Pavol Tóth

Do návrhovej komisie navrhol poslancov:

- Ing. Eva Očovský
- Nora Tóthová

Do volebnej komisie navrhol poslancov:

- Ing. Ján Máčai
- Ing. Eva Očovský

Po predložení návrhu požiadal členov obecného zastupiteľstva, aby hlasovali. Poslanci s návrhom pána starostu jednohlasne súhlasili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Priezvisko a meno poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 292, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 2. Prerokovanie Protestu prokurátora Pd 119/22/4404-3

Predseda júci tlmočil prítomným, že dňa 16. 06. 2022 JUDr. V. Sedláková, prokurátorka Okresnej prokuratúry Nové Zámky, podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov vykonala previerku dodržiavania zákonnosti pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia v oblasti verejného poriadku, a to Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 2/2020 o dodržaní verejného poriadku na území obce Chľaba.

Dňa 18. 08. 2022 sa uskutočnilo prerokovanie protokolu o vykonaní previerky dodržiavania zákonnosti pri prijímaní všeobecne záväzného nariadenia v oblasti verejného poriadku v obci Chľaba. Proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Chľaba č. 2/2020 o dodržaní verejného poriadku na území obce Chľaba, okresná prokurátorka podľa ust. § 23 ods. 1 zákona o prokuratúre v spojení s ust. 21 ods. 1 písm. a) bod 5, odsek 3 písm. f) bod 3 zákona o prokuratúre podala protest prokurátora, ktorým podľa § 23 ods. 2 písm. f) zákona o prokuratúre navrhuje, aby protestom prokurátora napadnuté všeobecne záväzné nariadenie obce bolo zrušené.

Protest prokurátora okresnej prokuratúry bol poslancom zaslaný ako podkladový materiál na zasadnutie.

Poslanci proti zisteniam nemali námietky a jednohlasne súhlasili s návrhom prokurátora, aby predmetné nariadenie obce bolo zrušené.

Na základe toho pán starosta podal návrh na uznesenie, že obecné zastupiteľstvo vyhovuje protestu prokurátora okresnej prokuratúry, ktorým navrhuje, aby protestom napadnuté všeobecne záväzné nariadenie obce bolo zrušené.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 293, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 3. Správa o plnení prijatých uznesení

Správu o plnení prijatých uznesení pripravil a predložil starosta obce. Poslanci mali v podkladoch na zasadnutie k dispozícii znenie celej správy.

K predloženej správe poslanci námietky ani pripomienky nemali. Vypracovaná správa tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 4. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu

Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu pripravil a predložil starosta obce. K predloženej správe poslanci nemali žiadne pripomienky. Správa tvorí prílohu zápisnice.

K predloženej správe pán starosta doplnil v krátkosti informácie, ktoré odznali na včerajšom zasadnutí Krízového štábu Okresného úradu v Nových Zámkoch vo veci nelegálnej migrácie.

Hlavná kontrolórka obce Mgr. E. Klacsánová nepredložila správu o kontrolnej činnosti.

Obecné zastupiteľstvo predložené správy starostom obce zobralo na vedomie.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Eudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 294, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 5. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022 a úprava rozpočtu

Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022 predložil starosta obce. Poslanci mali v podkladoch na zasadnutie k dispozícii podrobný rozpis plnenia rozpočtu.

K predloženej správe poslanci nemali pripomienky.

Poslancom bolo dané na vedomie, že 30. 09. 2022 starostom obce boli vykonané zmeny rozpočtu obce Rozpočtovým opatrením č. 2022/7. Starosta obce predložil návrh na vykonanie zmien v rozpočte obce, a to Rozpočtovým opatrením č. 2022/08. Ide najmä o presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, povolené prekročenie a viazanie príjmov i výdavkov.

K navrhovaným zmenám rozpočtu poslanci námietky ani pripomienky nemali. Návrh rozpočtového opatrenia bol predložený poslancom na schválenie. Rozpočtové opatrenie starostu obce zobrali na vedomie.

Poslanci správu o plnení rozpočtu aj vykonané zmeny rozpočtu starostom obce zobrali na vedomie a návrh Rozpočtového opatrenia č. 2022/08 schválili.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Eudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 295, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 6. Individuálna výročná správa Obce Chľaba za rok 2021

Účtovná jednotka, ktorou je obec musí mať účtovnú závierku overenú audítorom a je povinná vyhotovovať individuálnu výročnú správu obce, ktorej súlad s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie musí byť overený audítorom.

Účtovná jednotka, na ktorú sa vzťahuje povinnosť vyhotovenia individuálnej výročnej správy, je povinná uložiť riadnu individuálnu výročnú správu v registri najneskôr do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa táto individuálna výročná správa vyhotovuje. Individuálna výročná správa sa zverejňuje uložením do registra.

Účtovníčka obce vypracovala Individuálnu výročnú správu Obce Chľaba za rok 2021, ktorej súlad s účtovnou závierkou zostavenou za to isté účtovné obdobie bude overený audítorom v mesiaci november 2022. Po vypracovaní správy audítora o overení súladu sa dokument uloží do registra účtovných závierok prostredníctvom rozpočtového informačného systému RISSAM.

Poslanci mali v podkladoch na zasadnutie k dispozícii znenie celej vypracovanej správy. K predloženej správe poslanci pripomienky ani námietky nemali a Individuálnu výročnú správu Obce Chľaba za rok 2021 zobrali na vedomie.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 296, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - I. Kosnovský

Obecné zastupiteľstvo na svojom 26. riadnom zasadnutí dňa 25. 08. 2022 schválilo zámer predaja nehnuteľného majetku obce, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 1817/4, o výmere 21 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra C-KN, vlastnícky pomer 1/1.

Predajná cena bola stanovená vo výške 10,00 EUR/m², t.j. spolu 210,00 EUR.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že prevod sa bude realizovať z dôvodu hodného osobitného zreteľa. V zmysle zákona o majetku obcí musí obec zverejniť zámer prevodu majetku týmto spôsobom sústavne-najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce. Túto povinnosť obec splnila.

K prevodu vlastníctva mali poslanci iba jednu podmienku, a to: že budúci majiteľ nesmie novovytvorený pozemok trvalo oplotiť.

Predseda júci konštatoval, že k zverejnenému zámeru predaja si nikto neuplatnil námietku, obecné zastupiteľstvo môže schváliť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Starosta obce preto požiadal poslancov, aby hlasovali. Hlasovanie bolo nasledovné:

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 297, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 8. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - J. Ziman a G. Ziman

Na 26. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25. 08. 2022, uznesením č. 289, obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predaja majetku obce, a to:

- dielu č. 16, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/26, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 56 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľa AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,
- dielu č. 11, novovytvoreného pozemku parc. č. 421/26, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľa AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 421/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1017 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

Stanovilo predajnú cenu vo výške 2,00 EUR/m² a podmienky predaja. V zmysle zákona o majetku obcí obec zverejnila zámer predaja svojho majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce sústavne-najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Nakoľko k zverejnenému zámeru predaja majetku obce neboli podané námietky, obecné zastupiteľstvo môže schváliť predaj nehnuteľností.

Nato prebehlo hlasovanie o návrhu uznesenia - schválenie predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 298, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 9. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - JUDr. I. Ďuriš

Obecné zastupiteľstvo na svojom 26. riadnom zasadnutí dňa 25. 08. 2022 schválilo zámer predaja nehnuteľného majetku obce, a to pozemku parc. č. 1995/2, o výmere 400 m², druh pozemku - ostatná plocha, parcela registra C-KN, vlastnícky pomer 1/1.

Predajná cena bola stanovená vo výške 10,00 EUR/m², t.j. spolu 4.000,00 EUR.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že prevod sa bude realizovať z dôvodu hodného osobitného zreteľa. V zmysle zákona o majetku obcí obec musí zverejniť zámer prevodu svojho majetku týmto spôsobom sústavne-najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce. Túto povinnosť obec splnila a zámer je sústavne zverejnený.

Starosta obce konštatoval, že nikto si neuplatnil námietku k zverejnenému zámeru predaja majetku obce, preto obecné zastupiteľstvo môže na dnešnom zasadnutí schváliť prevod majetku z

dôvodu hodného osobitného zreteľa. Preto požiadal poslancov, aby hlasovali o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI			
Ing. Eva OČOVSKÝ	/		
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 299, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 10. Žiadosť Z. Hokszonej o predaj časti obecného pozemku parc. č. 1060/3

Dňa 14. 10. 2022 žiadateľka podala na obecný úrad žiadosť o predaj pozemkov, ktoré sú zastavané stavbami. Pri geometrickom zameraní stavieb bolo zistené, že novovzniknuté parcely č. 1060/29 o výmere 14 m² a č. 1060/30 o výmere 4 m² zasahujú do parcely č. 1060/3, druh pozemku trvalý trávny porast, ktorý je vo vlastníctve obce Chľaba, vedený na LV č. 995. V záujme zjednotiť vlastníctvo predmetných pozemkov s vlastníctvom stavieb žiada vedenie obce o odkúpenie týchto pozemkov za určenú obvyklú kúpnu cenu. K žiadosti bol priložený príslušný geometrický plán.

Poslanci mali v podkladoch k dispozícii žiadosť spolu s príslušným geometrickým plánom.

Proti žiadosti poslanci námietky nemali a súhlasili s vysporiadaním vlastníctva pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Predajnú cenu stanovili ako obvykle, vo výške 2,00 EUR/m². Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer nakladania s nehnuteľnosťou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Peter BALÁŽ			
Andrea MÁCSAIOVÁ	/		
Ing. Ján MÁČAI	/		
Ľudovít MÉRI	/		
Ing. Eva OČOVSKÝ			
Pavol TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 300, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 11. Žiadosť Ing. J. Máčajho a manž. H. Máčajovej na schválenie charakteru vecného bremena

Manželia podali žiadosť adresovanú zastupiteľstvu obce Chľaba na schválenie charakteru vecného bremena z formy „IN PERSONAM“ na formu „IN REM“.

Žiadajú o zmena charakteru vecného bremena, spočívajúce v práve prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez parcelu registra C-KN č. 2212/20 oboma smermi v

rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 22/2013, v prospech vlastníka parcely registra C-KN č. 2212/3 - V 4078/13 z formy „IN PERSONAM“ na formu „IN REM“.

Predmetnú žiadosť obecné zastupiteľstvo prerokovalo, voči žiadosti nemalo žiadne výhrady a súhlasilo so zmenou charakteru vecného bremena.

Nakoľko poslanci nemali žiadne výhrady na schválenie zmeny charakteru vecného bremena, starosta nato podal návrh na uznesenie.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Frigyes FARAGÓ	/		
Lea GITLEROVÁ	/		
Renáta GREGUŠOVÁ	/		/
Ing. Csaba GYENES	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ			
Gabriel TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 301, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 12. Voľba hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo na svojom 26. riadnom zasadnutí dňa 25. 08. 2022 uznesením č. 287 vyhlásilo voľbu hlavného kontrolóra obce. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce (40 dní pred dňom konania volieb).

V stanovenej lehote bola na obecný úrad predložená jedna prihláška. Posúdenie predloženej prihlášky zabezpečil organizačne a technicky obecný úrad. O funkciu hlavného kontrolóra obce sa opätovne uchádzala súčasná kontrolórka obce Mgr. E. Klacsánová. Kandidátka na voľbu hlavného kontrolóra obce sa ospravedlnila, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva ani pri voľbe kontrolóra obce nemôže byť prítomná.

Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutočnila aj v prípade podania jednej prihlášky. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila tajným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva. Na tajné hlasovanie boli použité hlasovacie lístky, ktoré sa rozdali poslancom. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním určil kandidáta, za ktorého hlasoval. Hlasovací lístok po úprave odovzdal členom volebnej komisie, ktorí riadili priebeh hlasovania, zisťovali výsledky, sčítavali hlasy a vypracovali zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra obce.

Po zistení výsledkov hlasovania a sčítavaní platných hlasov volebná komisia konštatovala, že kandidátka na voľbu hlavného kontrolóra obce Mgr. E. Klacsánová získala 5 platných hlasov a bola zvolená za hlavného kontrolóra obce Chľaba.

Na podnet poslanca Ing. J. Máčajho obecné zastupiteľstvo rozhodlo o zvýšení odmeny hlavnému kontrolórovi obce, a to vo výške 25 % z určeného platu.

V predmetnej veci obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenie:

- Konštatuje, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom o obecnom zriadení.
- Volí do funkcie hlavného kontrolóra obce Chľaba, Mgr. Eriku Klacsánovú, na obdobie šiestich rokov. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce je pracovný úväzok v rozsahu 15 %.
- Určuje s účinnosťou od 1. novembra 2022 hlavnému kontrolórovi obce plat vo výške podľa § 18c ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
- Schvaľuje s účinnosťou od 1. novembra 2022 hlavnému kontrolórovi obce odmenu vo výške 25 % z určeného platu.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva			
Meno a priezvisko poslanca	Hlas ZA	Hlas PROTI	ZDRŽAL SA
Frigyes FARAGÓ	/		
Lea GITLEROVÁ	/		
Renáta GREGUŠOVÁ	/		
Ing. Csaba GYENES	/		
Andrea MÁCSAIOVÁ			
Gabriel TÓTH	/		
Nora TÓTHOVÁ	/		

Hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 302, ktoré tvorí samostatnú časť zápisnice.

K bodu 13. Rôzne

Návrh pomenovania cezhraničného mostu medzi obcami Chľaba-Ipolydamásd

Dňa 16. 06. 2022 obec obdržala stanovisko z Ministerstva dopravy a výstavby SR vo veci návrhu pomenovania cezhraničného mostného objektu medzi obcou Chľaba a Ipolydamásd.

Ministerstvo zobralo názov „Most Priateľstva“ na vedomie a nemá námietky voči navrhovanému pomenovaniu cezhraničného mostného objektu, za predpokladu, že maďarská strana bude s uvedeným názvom súhlasiť.

Žiaľ maďarská strana s navrhovaným názvom nesúhlasila, nakoľko návrh pomenovania mostu je zhodný s názvom cezhraničného železničného mostného objektu medzi mestom Komárno a Komárom.

Starosta po dohode s maďarskou stranou podal návrh na pomenovanie mostného objektu z výberu troch alternatív, a to:

- „Most Burda-Börzsöny - Burda-Börzsöny Híd“
- „Most Karola Róberta - Károly Róbert Híd“
- „Most Svornosti - Összetartás Hídja“

Poslanci po dohode sa zhodli v návrhu pomenovania cezhraničného mostného objektu medzi obcami Chľaba a Ipolydamásd v názve: „Most Karola Róberta - Károly Róbert Híd“.

Ratifikáciu pomenovania po vzájomnej dohode odsúhlasia ministerstvá oboch štátov.

K bodu 14. Diskusia

O diskusný príspevok nepožiadali nikto z prítomných poslancov.

K bodu 15. Záver zasadnutia

Záverom zasadnutia starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 27. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie bolo ukončené o 19.30 hod.

d. a h.

Starosta obce:

Ing. Gregor Izrael, PhD.

.....

Overovatelia:

1. Andrea Mácsaiová

.....

2. Pavol Tóth

.....

Zapisala:

Rita Metykóová

.....

U z n e s e n i e č. 291

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

1. Schválenie programu 27. riadneho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. schvaľuje

1. Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení program svojho 27. riadneho zasadnutia dňa 20. októbra 2022 nasledovne:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Prerokovanie protestu prokurátora Pd 119/22/4404-3
 3. Správa o plnení prijatých uznesení
 4. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu, správa hlavnej kontrolórky obce
 5. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022 a úprava rozpočtu obce
 6. Individuálna výročná správa Obce Chľaba za rok 2021
 7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - I. Kosnovský
 8. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - J. Ziman a G. Ziman
 9. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - JUDr. I. Ďuriš
 10. Žiadosť Z. Hokszonej o predaj časti obecného pozemku parc. č. 1060/3
 11. Žiadosť Ing. J. Máčajho a H. Máčajovej na schválenie charakteru vecného bremena
 12. Voľba hlavného kontrolóra obce
 13. Rôzne
 14. Diskusia
 15. Záver zasadnutia

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 292

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

2. Zriadenie a voľba návrhovej a volebnej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. zriad'uje

1. Podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení návrhovú komisiu v zložení:
 - Ing. Eva Očovský
 - Nora Tóthová

B. vymedzuje úlohy

1. Návrhovej komisii:
 - a) sledovať priebeh zasadnutia, predkladané návrhy a obsah diskusie,
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

C. zriad'uje

2. Podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení volebnú komisiu v zložení:
 - Ing. Jána Máčaj
 - Ing. Eva Očovský

D. vymedzuje úlohy

1. Volebnej komisii:
 - a) dohliadať na priebeh volieb podľa zákona o obecnom zriadení,
 - b) overiť sčítanie hlasov a podať hlásenie (spísať zápisnicu) o priebehu a výsledku volieb.

E. berie na vedomie

1. Určenie overovateľov zápisnice v zložení:
 - Andrea Mácsaiová
 - Pavol Tóth

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.

Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 293

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

3. Prerokovanie Protestu prokurátora Pd 119/22/4404-3

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Zámky, F. Rákocziho 15, 940 44 Nové Zámky 1, podaný podľa § 23 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 21 odsek 1 písmeno a) bod 5, odsek 3 písm. f) bod 3 cit. zákona, evidovaný pod číslom Pd 119/22/4404-3, zo dňa 10. 10. 2022, proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Chľaba č. 2/2020 o dodržaní verejného poriadku na území obce Chľaba.

B. vyhovuje

1. Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Zámky, F. Rákocziho 15, 940 44 Nové Zámky 1, podaného podľa ust. § 23 odsek 1 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 21 odsek 1 písmeno a) bod 5, odsek 3 písm. f) bod 3 cit. zákona, evidovaného pod číslom Pd 119/22/4404-3, zo dňa 10. 10. 2022, ktorým navrhuje, aby protestom prokurátora napadnuté všeobecne záväzné nariadenie obce bolo zrušené.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 294

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

4. Správa o plnení prijatých uznesení, správa o činnosti a aktivitách obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. berie na vedomie

1. Správu o plnení prijatých uznesení.
2. Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 295

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

5. Správa o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 06. 2022 a úprava rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022.
2. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2022/08 predložený starostom obce, podľa prílohy.

B. berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu obce Chľaba k 30. 09. 2022.
2. Zmeny rozpočtu obce Chľaba rozpočtovým opatrením: Rozpočtové opatrenie č. 2022/7, zo dňa 30. 09. 2022, vykonané starostom obce.

C. schvaľuje

1. Zmeny rozpočtu obce Chľaba rozpočtovým opatrením:
 - Rozpočtové opatrenie č. 2022/08, zo dňa 20. 10. 2022
v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa prílohy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0.

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 296

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

6. Individuálna výročná správa Obce Chľaba za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. berie na vedomie

1. Vypracovaný dokument: „Individuálna výročná správa Obce Chľaba za rok 2021.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0.

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 297

z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.

7. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - I. Kosnovský*

Obecné zastupiteľstvo v CHĽABE

A. prerokovalo

1. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1817/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m², oddeleného geometrickým plánom č. 19/21, vyhotoviteľa Geometer - Ing. Kiss Tibor, 943 59 Pavlová 157, od pozemku parc. č. 1817/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1607 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1.

B. schval'uje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1817/4, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 21 m², oddeleného geometrickým plánom č. 19/21, vyhotoviteľ Geometer - Ing. Kiss Tibor, 943 59 Pavlová 157, od pozemku parc. č. 1817/1, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1607 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1,

do výlučného vlastníctva: Ivana Kosnovského, trvalým pobytom 943 01 Štúrovo,
Štefánikova 16.

za kúpnu cenu vo výške 10,00 EUR/m², t.j. spolu 210,00 EUR.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, ide o pozemok nízkej výmery, je bezprostredne priľahlým pozemkom k pozemku kupujúceho a po odkúpení by sa vyrovnala jeho hranica. Pozemok je už dlhšiu dobu udržiavaný a užívaný žiadateľom.

Za podmienok:

- bez možnosti trvalého oplotenia novovytvorenej parcely č. 1817/4,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

C. poveruje

1. Starostu obce, Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 298

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

8. *Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - J. Ziman a G. Ziman*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - dielu č. 16, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/26, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 56 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľ a AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,
 - dielu č. 11, novovytvoreného pozemku parc. č. 421/26, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľ a AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 421/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1017 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - dielu č. 16, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/26, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 56 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľ a AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,
 - dielu č. 11, novovytvoreného pozemku parc. č. 421/26, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m², oddeleného geometrickým plánom č. 13/2022, vyhotoviteľ a AAAGeodet, s.r.o., 930 01 Nové Zámky, Podzámska 34/A, od pozemku parc. č. 421/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1017 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

do výlučného vlastníctva: Juraja Zimana, trvalým pobytom 943 01 Štúrovo,
Bartókova 34, vlastnícky pomer ½,
Gabriela Zimana, trvalým pobytom 943 01 Štúrovo,
Nánanská cesta 50, vlastnícky pomer ½,

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m², t.j. spolu 144,00 EUR.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemky nízkej výmery. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa pred rodinným domom so súp. č. 216 a k tomu patriacej záhradke

v spoluvlastníctve žiadateľov. Po odkúpení novovytvorených pozemkov sa majetkovo vysporiada vlastníctvo predzáhradky.

Za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

C. poveruje

1. Starostu obce, Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 299

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

9. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce predajom Obec Chľaba - JUDr. I. Ďuriš

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - pozemku parc. č. 1995/2, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 400 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - pozemku parc. č. 1995/2, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 400 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: JUDr. Ivana Ďuriša, trvalým pobytom 841 04 Bratislava,
Kuklovská 51,

za kúpnu cenu vo výške 10,00 EUR/m², t.j. spolu 4.000,00 EUR.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok bezprostredne priľahlý k pozemkom vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nedá samostatne účelne využívať, keďže jeho rozloha z hľadiska inej využiteľnosti je nevýrazná a jeho charakter, poloha a postavenie v rámci krajiny a iných majetkových podstát reálne znemožňujú jeho aktívne využívanie vlastníkom - obcou.

Za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

C. poveruje

1. Starostu obce, Ing. Gregora Izraela, PhD. podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 300

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

10. Žiadosť Z. Hokszonej o predaj časti obecného pozemku parc. č. 1060/3

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - dielu č. 1, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/29, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m², oddeleného geometrickým plánom č. 35974672-393/2022, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,
 - dielu č. 2, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/30, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 m², oddeleného geometrickým plánom č. 35974672-393/2022, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - dielu č. 1, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/29, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m², oddeleného geometrickým plánom č. 35974672-393/2022, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,
 - dielu č. 2, novovytvoreného pozemku parc. č. 1060/30, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 m², oddeleného geometrickým plánom č. 35974672-393/2022, vyhotoviteľa MHLGEO, s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, od pozemku parc. č. 1060/3, druh pozemku - trvalý trávny porast, o výmere 13262 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1,

do výlučného vlastníctva: Zuzany Hokszonej, trvale bytom 943 65 Chľaba 207

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m², t.j. spolu 36,00 EUR.

V záujme zjednotenia a vysporiadania vlastníctva predmetných pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním.

C. ukladá

1. Obecnému úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 301

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

11. Žiadosť Ing. J. Máčajho a H. Máčajovej na schválenie charakteru vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Žiadosť na schválenie charakteru vecného bremena z formy „IN PERSONAM“ na formu „IN REM“.

B. schvaľuje

1. Zmenu charakteru vecného bremena, spočívajúce v práve prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez parcelu registra C-KN č. 2212/20 oboma smermi v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 22/2013, v prospech vlastníka parcely registra C-KN č. 2212/3 - V 4078/13 z formy „IN PERSONAM“ na formu „IN REM“.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 4

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 1

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 302

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 20. októbra 2022 o 18.00 hod. v zasadacej sieni Obecného úradu v Chľabe.**

12. Voľba hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. konštatuje

1. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

B. volí

1. V súlade s § 11 ods. 4 písm. j), § 18a ods. 1 a § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Chľaba, Mgr. Eriku Klacsánovú, na obdobie šiestich rokov. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce je pracovný úväzok v rozsahu 15 %.

C. určuje

1. V súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. novembra 2022 hlavnému kontrolórovi obce plat vo výške podľa § 18c ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

D. schvaľuje

1. V súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. novembra 2022 hlavnému kontrolórovi obce odmenu vo výške 25 % z určeného platu.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 5

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 5

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 25. októbra 2022

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba