



OBEC CHĽABA

č. 197, 943 66 Chľaba

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
- / 14.11.2023

Naše číslo
315/2023-4

Vybavuje/kontakt
Ing. László Fekete
+421 (0) 905 287 653

Chľaba
08.12.2023

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania

Obec Chľaba dňa 15.11.2023 obdržala žiadosť stavebníkov Peter Mester, trvale bytom Nábrežná 37, 940 74 Nové Zámky, korešpondenčná adresa č. 117, 943 66 Chľaba a Anikó Mester, trvale bytom č. 117, 943 66 Chľaba, o povolenie zmeny podmienok stavebného povolenia - zmenu lehoty na dokončenie stavby:

Názov stavby: **Rodinný dom - novostavba**

Stavebné objekty: SO-01 Rodinný dom - dom s takmer nulovou potrebou energie
SO-02 Prípojka vody
SO-03 Kanalizačná prípojka - žumpa
SO-04 Prípojka elektriny

Účel stavby: **bývanie**

Miesto stavby: pozemok označený ako parcely **registra "C" parc. č. 1546/16, 1546/45, 1546/47 a 1546/57**, vedené na liste vlastníctva č. 1472
v katastri obce Chľaba, **katastrálne územie Chľaba**,
v bezpodielovom spoluvlastníctve stavebníkov v podiele 1/1 k celku;
a prípojka elektriny na pozemku **parc. č. 2221/1**, vedeného na liste vlast. č. 174,
vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja v podiele 1/1 k celku.

Stavebníci: **Peter Mester**, trvale bytom Nábrežná 37, 940 74 Nové Zámky,
korešpondenčná adresa č. 117, 943 66 Chľaba
a Anikó Mester, trvale bytom č. 117, 943 66 Chľaba

Spracovateľ projektovej dokumentácie: Ing. Martina Krídlová; zodpovedný projektant:
Ing. Róbert Krídl, Priehrada 1547, 908 45 Gbely; dátum vypracovania: 03/2020.

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu bolo vydané pod č. 130/2020-2 dňa 05.06.2020
Obcou Chľaba, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.07.2020.

Obec Chľaba, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania.

Stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie žiadosti, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Gregor Izrael, PhD.
starosta obce

Doručí sa: Obec Chľaba - verejná vyhláška pre vlastníkov pozemku parc. č. E-KN 1558/1
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: do dňa:
.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu