



OBEC CHĽABA

č. 197, 943 66 Chľaba

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
- / 31.01.2022

Naše číslo
45/2022-3

Vybavuje/kontakt
Ing. László Fekete
+421 (0) 905 287 653
spolocny@svodin.sk

Svodín
16.12.2022

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou

Obec Chľaba, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania na stavbu:

Názov stavby: **Vodovodné prípojky k objektom pre individuálnu rekreáciu**

Miesto stavby: pozemky v katastri obci Chľaba, **katastrálne územie Chľaba**, označené ako parcely registra "C":

parc. č.	list vl. č.	vlastník	podiel
1827/56, 1827/94	2842	Tünde Klimas	1/1 k celku
1827/36, 1827/95, 1827/96	2578	Juraj Lihotský	1/1 k celku
1815/3, 1815/10 (E 1815/3)	97	Csaba Menyhárt	1/1 k celku
1820/4, 1820/1, 1821/3	2478	Ing. Ladislav Tóth a Ing. Georgína Tóthová	1/1 k celku (BSM)
2220/1 (E 2158)	2601	ALBATROS, spol. s r.o.	4/6 k celku
		Obec Chľaba	1/3 k celku
2088	174	Nitriansky stamosprávny kraj	1/1 k celku
1827/2 (E 2157/3)	2811	Juraj Lihotský	1/2 k celku
		Tünde Klimas	1/2 k celku
1822/1 (E 1822/1), 1822/2 (E 1822/2)	950	Slovenský pozemkový fond	1/1 k celku

1817/1	1	Obec Chľaba	1/1 k celku
1827/3	857	(29 vlastníkov)	-

Navrhovatelia:

Juraj Lihotský, trvale b. Jána Fraňa 10, 036 01 Martin-Jahodníky,

Ing. Ferdinand Klimas a Tünde Klimas, obidvaja trvale b. Devínska 33, 940 02 Nové Zámky,

Csaba Menyhárt, trvale b. Gaštanová 6, 943 01 Štúrovo

a Ing. Ladislav Tóth a Ing. Georgína Tóthová, obidvaja trvale b. Obchodná 3, 941 37 Strekov

Spracovateľ projektovej dokumentácie stavby: autorizovaný stavebný inžinier Ing. Bohuš Malík, Majakovského 1, 949 01 Nitra; dátum vypracovania dokumentácie: 09/2021.

Navrhovatelia v zastúpení Ing. František Zahovay, Nám. Slobody 10, 943 01 Štúrovo, dňa 02.02.2022 podali návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na vyššie uvedenú stavbu.

Stavebný úrad v zmysle ust. § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 3 ods. 1 písm. e) a ods. 3 písm. a) a b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. listom pod č. 45/2022-1 zo dňa 08.02.2022 vyzval splnomocnenca navrhovateľov, aby najneskôr v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy doplnil svoj návrh.

Splnomocnenec navrhovateľov dňa 09.12.2022 doplnil podanie. Dňom podania návrhu bolo konanie začaté.

Z dôvodov, že pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Posledný deň vyvesenia dokumentu na úradnej tabuli je dňom doručenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Gregor Izrael, PhD.
starosta obce

Doručí sa: Ing. František Zahovay, Nám. Slobody 10, 943 01 Štúrovo (splnomocnenec
navrhovateľov)
Ing. Bohuš Malík, Majakovského 1, 949 01 Nitra (projektant)
Obec Chľaba - verejná vyhláška
Okresný úrad Nové Zámky – Odbor starostlivosti o živ. prostredie (elektronicky)
Okresný úrad Nové Zámky – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
(elektronicky)
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., stredisko správy a údržby Nové Zámky
(elektronicky)
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Odštepny závod Nové Zámky (elektronicky)
Slovak Telekom a.s. (elektronicky)
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Chľabe

odo dňa: do dňa:
.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu