

U z n e s e n i e č. 80

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

1. Schválenie programu 8. riadneho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. schvaľuje

1. Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení program svojho 8. riadneho zasadnutia dňa 12. decembra 2019 nasledovne:
 1. Otvorenie zasadnutia
 2. Správa o plnení prijatých uznesení
 3. Správa o činnosti a aktivitách obecného úradu
 4. Návrh VZN obce Chľaba č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 5. Návrh VZN obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba
 6. Návrh Rozpočtu obce Chľaba na roky 2020-2022
 7. Žiadosť G. Bulišovej o odkúpenie obecného pozemku - parc. č. 1488
 8. Rôzne
 9. Diskusia
 10. Záver zasadnutia

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 81

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.**

2. Zriadenie a voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. zriad'uje

1. Podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení návrhovú komisiu v zložení:
 - Ing. Eva Očovský
 - Andrea Mácsaiová

B. vymedzuje úlohy

1. Návrhovej komisii:
 - a) sledovať priebeh zasadnutia, predkladané návrhy a obsah diskusie,
 - b) predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

C. berie na vedomie

1. Určenie overovateľov zápisnice v zložení:
 - Peter Baláž
 - Pavol Tóth

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 82

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

3. *Správa o plnení prijatých uznesení, správa o činnosti a aktivitách obecného úradu*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. berie na vedomie

1. Správu o plnení prijatých uznesení
2. Správu o činnosti a aktivitách obecného úradu.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 83

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.**

4. *Návrh VZN obce Chľaba č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Predložený návrh VZN obce Chľaba č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

B. uznáva sa

1. Podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 84

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.**

5. *Návrh VZN obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Predložený návrh VZN obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba.

B. uznáva sa

1. Podľa § 4, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia obce Chľaba č. 4/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Chľaba.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 6

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 85

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

6. *Návrh Rozpočtu obce Chľaba na roky 2020-2022*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh Rozpočtu obce Chľaba na roky 2020-2022.

B. schvaľuje

1. Rozpočet obce Chľaba bez programovej štruktúry na rok 2020 podľa prílohy.
2. Použitie rezervného fondu vo výške 25.000,00 EUR na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku – rekonštrukciu a modernizáciu stavieb v rámci projektu: „Zateplenie obecných budov“.
3. Použitie rezervného fondu vo výške 35.000,00 EUR na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku – rekonštrukciu a modernizáciu stavby v rámci projektu: „RE-STRUCTURING: Modernisation & Transformation of Social Services Infrastructure“.
4. Použitie rezervného fondu vo výške 12.000,00 EUR na obstaranie dlhodobého hmotného majetku – realizácie nových stavieb „Rozšírenie verejného vodovodu do časti obce „Dóna“ a „Kisszölök“

C. berie na vedomie

1. Viacročný rozpočet obce Chľaba bez programovej štruktúry na roky 2021-2022 podľa prílohy.
2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Chľaba k návrhu rozpočtu na rok 2020, v zmysle § 18f, ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 6

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 1

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 86

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

7. Žiadosť G. Bulišovej o odkúpenie obecného pozemku - parc. č. 1488

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - pozemok parc. č. 1488, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 39 865 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

B. neschvaľuje

1. Zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - pozemok parc. č. 1488, druh pozemku – trvalý trávny porast, o výmere 39 865 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 995, vlastnícky podiel 1/1.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 87

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

8. *Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce – schválenie zámeru odpredaja časti obecného pozemku – parc. č. 1274/1*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1274/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 209 m², oddeleného geometrickým plánom č. 45237905-35/2019, vyhotoviteľ a Ing. Adriana Búri, 943 56 Bíňa č. 542, od pozemku parc. č. 1274/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1183 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1.

B. schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 1274/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 209 m², oddeleného geometrickým plánom č. 45237905-35/2019, vyhotoviteľ a Ing. Adriana Búri, 943 56 Bíňa č. 542, od pozemku parc. č. 1274/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1183 m², parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaný na LV č. 1, podiel vlastníctva 1/1,

do výlučného vlastníctva: Gabriely Lakyovej, trvalým pobytom 943 65 Chľaba 262

za kúpnu cenu vo výške 2,00 EUR/m², t.j. celkom 418,00 EUR

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok prilahlý k pozemku v súkromnom vlastníctve žiadateľky, oplotený a udržiavaný kupujúcou cca 35 rokov,

a za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vyhotovením kúpnej zmluvy,
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

C. ukladá

1. Obecnému úradu zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 88

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

9. Záložná zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľnosť

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh záložnej zmluvy na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti – bytový dom 2x6 bj typ PROFIS 2016 Chľaba, súp. č. 708 a pozemok parc. č. 2604/15.

B. schvaľuje

1. Záložnú zmluvu uzavretú podľa ust. 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:
 - Záložný veriteľ: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO: 30 416 094
sídlo: 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
 - Záložca: Obec Chľaba, IČO: 00 308 927
sídlo: 943 66 Chľaba, Chľaba č. 197

na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Chľaba, a to:

- stavba – bytový dom so súpisným číslom 708 zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Chľaba, obec Chľaba, okres Nové Zámky, nachádzajúca sa na parcele registra C KN č. 2604/15, o výmere 311 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov, vlastnícky podiel 1/1 k celku,
- pozemok – parcela registra C KN č. 2604/15, o výmere 311 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Chľaba, obec Chľaba, okres Nové Zámky, vlastnícky podiel 1/1 k celku,

na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v prípade porušenia povinnosti záložcu, a to: nájomné byty v stavbe budú po dobu minimálne 20 (dvadsať) rokov využité výlučne na účely nájomného bývania.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 89

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

10. *Žiadosť obce Koliňany a obce Jelenec o finančnú pomoc obetiam autobusovej tragédie*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Žiadosť obce Koliňany a obce Jelenec o finančnú pomoc obetiam autobusovej tragédie.

B. schvaľuje

1. Poskytnúť obciam Koliňany a Jelenec peňažný dar vo výške 70,00 EUR na dobrovoľnú zbierku s názvom: „Finančná pomoc obetiam autobusovej tragédie“.

C. zrieknu sa

1. Mesačnej odmeny poslanca obecného zastupiteľstva vo výške 10,00 EUR/1 mesiac/1 poslanec, t.j. spolu 70,00 EUR, podľa Článku IV. ods. 1 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Chľabe, v prospech dobrovoľnej zbierky.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 90

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

11. *Žiadosť Občianskeho združenia DOS, Čadca, Prevádzka DOS Danubia, Štúrovo o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení pre seniorov na rok 2020*

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Žiadosť Občianskeho združenia DOS, Čadca, Prevádzka DOS Danubia, Štúrovo o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení pre seniorov na rok 2020.

B. zamietla

1. Poskytnúť finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v zariadení pre seniorov na rok 2020 pre Občianske združenie DOS, Čadca, Prevádzka DOS Danubia, Štúrovo.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 91

z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.

12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na I. polrok 2020

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na I. polrok 2020.

B. schvaľuje

1. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Chľaba na I. polrok 2020.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba

U z n e s e n i e č. 92

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chľaba, ktoré sa konalo
dňa 12. decembra 2019 o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Chľabe.**

13. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2019/12

Obecné zastupiteľstvo v C H Ľ A B E

A. prerokovalo

1. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2019/12 predložený starostom obce, podľa prílohy.

B. schvaľuje

1. Zmeny rozpočtu obce Chľaba rozpočtovým opatrením:
 - Rozpočtové opatrenie č. 2019/12, zo dňa 12. 12. 2019
v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z.z. o
rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov, podľa prílohy.

Hlasovanie obecného zastupiteľstva

Počet členov zastupiteľstva: 7

Prítomní: 7

Za prijatie uznesenia hlasovalo: 7

Proti prijatiu uznesenia hlasovalo: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

V Chľabe, dňa 16. decembra 2019

Ing. Gregor Izrael, PhD.
Starosta obce Chľaba