



OBEC CHĽABA

Obecný úrad, č. 197, 943 66 Chľaba

Tel.: 00421 36 7573162, 00421 36 7573158, e-mail: chlaba@atlas.sk

V Chľabe, dňa 12. 11. 2018

Oznámenie

o zámene obecných pozemkov

Obec Chľaba v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje zámer zameniť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Jedná sa o nasledovný obecný majetok:

- pozemok parc. č. 3062, druh pozemku – orná pôda, o výmere 22187 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2171, vlastnícky podiel 12055/22317 a 10262/22317 v hodnote 11.650,39 euro
- zbytky stavby súp. č. 563, druh stavby – hydínareň 2, nachádzajúcej sa na parc. č. 3052/15, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísanej na LV č. 1 v hodnote 26,59 euro
- zbytky stavby súp. č. 564, druh stavby – hydínareň 1, nachádzajúcej sa na parc. č. 3052/16, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísanej na LV č. 1 v hodnote 18,29 euro

Zmluvná stránka:

- Arnold Peck, 943 65 Chľaba 18

Podmienky zámeny:

- pozemok parc. č. 3062, druh pozemku – orná pôda, o výmere 22187 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2171, vlastnícky podiel 1/1 v hodnote 11.650,39 euro, zbytky stavby súp. č. 563, druh stavby – hydínareň 2, nachádzajúcej sa na parc. č. 3052/15, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísanej na LV č. 1 v hodnote 26,59 euro a zbytky stavby súp. č. 564, druh stavby – hydínareň 1, nachádzajúcej sa na parc. č. 3052/16, parcela registra C-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísanej na LV č. 1 v hodnote 18,29 euro by sa zamenili za pozemky vo vlastníctve Arnolda Pecka, trvale bytom 943 65 Chľaba 18, a to za pozemok parc. č. 2318/2, druh pozemku – orná pôda, o výmere 104 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2436, vlastnícky podiel 1/1 v hodnote 54,61 euro, pozemok parc. č. 2319/2, druh pozemku – orná pôda, o výmere 140 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2436, vlastnícky podiel 1/1 v hodnote 73,51 euro, pozemok parc. č. 2628, druh pozemku – orná pôda, o výmere 2370 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2436, vlastnícky podiel 1/1 v hodnote 1244,48 euro, pozemok parc. č. 2950/1, druh pozemku – ostatná plocha, o výmere 7465 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2436, vlastnícky podiel 1/1 v hodnote 9853,80 euro, pozemok parc. č. 2600/1, druh pozemku – orná pôda, o výmere 1266 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 1885, vlastnícky podiel 1/2 v hodnote 332,39 euro, pozemok parc. č. 3046/3, druh pozemku – orná pôda, o výmere 1590 m², parcela registra E-KN, katastrálne územie Chľaba, obec Chľaba, zapísaného na LV č. 2157, vlastnícky podiel 1/2 v hodnote 417,45 euro
- finančne vyrovať rozdiel v hodnote zamieňaných nehmuteľností
- zaplatiť odplatu p. Arnoldovi Peckovi, stanovenú vo výške 280,97 euro
- náklady a úkony súvisiace s prevodom nehmuteľností – advokátske služby a katastrálne poplatky bude znášať navrhovateľ – obec.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že zamieňané pozemky sa nachádzajú podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie v regulačných blokoch s funkčným využitím prioritných pre obec (bytová výstavba, protipovodňová ochrana, cyklotrasa).



Henrieta Koszovszka
Henrieta Koszovszka
starostka obce